


Утверждаю.

Исполнительный комитет Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

Руководитель  Шайдуллин А.З./

М.П.  201__

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работы по теме:

«Разработка проекта генерального плана (утверждаемая часть) Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»

№№ п/п	Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Вид технической продукции	Документ территориального планирования - генеральный план муниципального образования - Нижнеуслонское сельское поселение.
2	Заказчик	Исполнительный комитет Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
3	Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью «Максима»
4	Исходные данные для выполнения работы	Материалы схемы территориального планирования муниципального района. Материалы действующего генерального плана поселения. Топографические планы масштабов 1:2000-1:50000. Границы земельных участков в соответствии с кадастром объектов недвижимости. Сведения дежурного плана застройки населенных пунктов поселения. Данные анкетного опроса Исполнительного комитета муниципального образования о хозяйствующих субъектах, об объектах, создающих ограничения на использование территории. Сведения об объектах культурного наследия. Сведения об особо охраняемых природных территориях. Принятые нормативно-правовые акты муниципального района и сельского поселения в области градостроительства.
5	Объект исследования, его основные характеристики	Территория муниципального образования – Нижнеуслонское сельское поселение, включая территории населенных пунктов, входящих в состав поселения.
6	Содержание представляемых материалов	Состав генерального плана поселения: <u>Утверждаемая часть:</u> Текстовая часть: Положения о территориальном планировании; Графическая часть: Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения; Карта границ населенных пунктов; Карта функциональных зон поселения. Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя: 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов; 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

№№ п/п	Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
		<p>На картах должны быть отображены:</p> <p>1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:</p> <p>а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;</p> <p>б) автомобильные дороги местного значения;</p> <p>в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;</p> <p>г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;</p> <p>2) границы населенных пунктов, входящих в состав поселения;</p> <p>3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.</p>
7	Форма представляемых материалов	<p>Материалы представить:</p> <p>на бумажных носителях в 2 экз.</p> <p>на цифровых носителях (компакт-диск) в 1 экз.</p> <p>Текстовые материалы представляются в формате программы Microsoft Word.</p> <p>Графические материалы предоставляются в растровом виде в формате JPEG (разрешение 300 dpi).</p>
8	Указания по подготовке исходных данных	Сбор исходных данных осуществляет Исполнитель при содействии и участии Заказчика. Приобретение необходимых исходных данных обеспечивает Заказчик.

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Максима»

Директор _____
М.П.




Сосновский С.В.

Утверждаю.

Исполнительный комитет Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

Руководитель Шайдуллин А.З./



201__

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работы по теме:

«Разработка проекта генерального плана (материалы по обоснованию) Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»

№№ п/п	Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Вид технической продукции	Документ территориального планирования - генеральный план муниципального образования - Нижнеуслонское сельское поселение.
2	Заказчик	Исполнительный комитет Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
3	Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью «Максима»
4	Исходные данные для выполнения работы	Материалы схемы территориального планирования муниципального района. Материалы действующего генерального плана поселения. Топографические планы масштабов 1:2000-1:50000. Границы земельных участков в соответствии с кадастром объектов недвижимости. Сведения дежурного плана застройки населенных пунктов поселения. Данные анкетного опроса Исполнительного комитета муниципального образования о хозяйствующих субъектах, об объектах, создающих ограничения на использование территории. Сведения об объектах культурного наследия. Сведения об особо охраняемых природных территориях. Принятые нормативно-правовые акты муниципального района и сельского поселения в области градостроительства.
5	Объект исследования, его основные характеристики	Территория муниципального образования – Нижнеуслонское сельское поселение, включая территории населенных пунктов, входящих в состав поселения.
6	Содержание представляемых материалов	Состав материалов по обоснованию генерального плана поселения: <u>Материалы по обоснованию генерального плана:</u> Текстовая часть: Пояснительная записка; Графическая часть: Карта современного использования территории; Карта границ зон с особыми условиями использования территории (существующее положение); Карта границ зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение).
7	Форма представляемых материалов	Материалы представить: на бумажных носителях в 2 экз. на цифровых носителях (компакт-диск) в 1 экз. Текстовые материалы представляются в формате программы Microsoft Word. Графические материалы предоставляются в растровом виде в формате JPEG (разрешение 300 dpi).
8	Указания по подготовке исходных	Сбор исходных данных осуществляет Исполнитель при содействии и

№ п/п	Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
	данных	участии Заказчика. Приобретение необходимых исходных данных обеспечивает Заказчик.

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Максима»

Директор
М.П.




«Максима»
Сосновский С.В.

<p>Исполнитель:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Максима»</p> <p>Директор М.П.</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Максима»</p> <p>Сосновский С.В.</p>	<p>Содержание данных и требований</p>
<p>Перечень данных и требований</p>	<p>данных</p>	<p>участии Заказчика. Приобретение необходимых исходных данных обеспечивает Заказчик.</p>

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Максима»

Сосновский С.В.

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Максима»

Сосновский С.В.