

СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ОКТЯБРЬСКИЙ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

12.09.2018

пос. Октябрьский

КАРАР

46-200

**Об утверждении Положения о муниципальной казне
Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан**

В соответствии с Гражданским кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, в целях повышения эффективности управления имуществом, его сохранности и содержания, совершенствования системы учёта

**Совет Октябрьского сельского поселения
решил:**

1. Утвердить Положение о муниципальной казне Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Разместить настоящее решения на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района по земельным вопросам, благоустройству и природным ресурсам.

**Председатель Совета,
Глава Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района**



Ш.Р. Азизов

Приложение №1
к решению Совета
Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
от 12 сентября 2018 г. №46-200

ПОЛОЖЕНИЕ **о муниципальной казне Октябрьского сельского поселения** **Верхнеуслонского муниципального района**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан и определяет цели, задачи и общий порядок формирования муниципальной казны Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, ее структуру и режим использования объектов муниципальной казны.

1.2. Муниципальную казну Октябрьского сельского поселения» (далее – муниципальная казна) составляют средства местного бюджета и муниципальное имущество, не закреплённое за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления.

2. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом муниципальной казны

2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются создание и укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления:

- оптимизация структуры и состава собственности муниципального образования;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории Октябрьского сельского поселения;
- обеспечение обязательств Октябрьского сельского поселения по гражданско-правовым сделкам;
- содействие сохранению муниципальной казны.

2.2. В указанных целях при управлении и распоряжении имуществом муниципальной казны решаются следующие задачи:

- пообъектный учёт имущества, входящего в муниципальную казну, своевременное отражение его движения;
- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

3. Состав и источники формирования муниципальной казны

3.1. Объектами муниципальной казны являются:

- средства бюджета Октябрьского сельского поселения;
- имущество, необходимое для обеспечения деятельности органа местного самоуправления;
- нематериальные активы, закреплённые в муниципальной собственности,
- иное движимое и недвижимое имущество, не закреплённое за муниципальными учреждениями и предприятиями в установленном законом порядке.

3.2. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

а) переданное в муниципальную собственность Октябрьского сельского поселения в порядке, предусмотренным законодательством о разграничении полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и муниципальными образованиями;

б) переданное в муниципальную собственность Октябрьского сельского поселения от иного муниципального образования;

в) вновь созданное или приобретённое непосредственно в муниципальную собственность за счёт средств бюджета Октябрьского сельского поселения;

г) переданное безвозмездно юридическими и физическими лицами в муниципальную собственность Октябрьского сельского поселения ;

д) оставшееся после ликвидации муниципальных учреждений и муниципальных предприятий;

е) бесхозяйное имущество, признанное по решению суда собственностью муниципального образования;

ж) поступившее в собственность Октябрьского сельского поселения по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.3. Включение в состав муниципальной казны имущества, образованного за счет источников, указанных в пункте 3.2. осуществляется на основании Постановления Исполнительного комитета Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района в соответствии с настоящим Положением.

3.4. Формирование, учет, оформление, и государственную регистрацию права собственности на имущество, входящее в состав муниципальной казны, осуществляет Исполнительный комитет Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района РТ.

3.5. Формирование муниципальной казны и финансирование ее содержания осуществляются за счёт средств бюджета Октябрьского сельского поселения.

4. Учёт имущества муниципальной казны

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности Октябрьскому сельскому поселению.

4.2. Имущество, включённое в состав муниципальной казны, передаётся на баланс и подлежит отражению в бухгалтерской отчётности Исполнительного комитета Октябрьского сельского поселения. Учёт имущества муниципальной казны осуществляется в соответствии с приказом Министра экономического развития РФ от 30.08.2011 года № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»

4.3. Имущество муниципальной казны, переданное юридическим лицам в пользование, подлежит бухгалтерскому учёту у пользователей на забалансовом счёте.

4.4. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется по правилам, установленным законами и иными правовыми актами для оценки имущества, принадлежащего на праве собственности юридическим лицам.

5. Порядок управления и распоряжения муниципальной казной

5.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, может быть передано в пользование юридическим и физическим лицам на основании заключения соответствующих договоров о передаче муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Имущество может быть исключено из муниципальной казны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, в случаях:

а) возмездной или безвозмездной передачи из муниципальной собственности Октябрьского сельского поселения в государственную собственность субъектов Российской Федерации либо федеральную собственность Российской Федерации;

б) внесения муниципального имущества в качестве вкладов в акционерные общества, в случаях предусмотренных действующим законодательством;

в) закрепления на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями;

г) закрепления на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;

д) отчуждения имущества вследствие гражданско-правовой сделки (продажа, дарение, мена);

е) вступления в законную силу решения суда;

ж) принятия решения о списании имущества муниципальной казны в результате физического износа;

з) потерь, возникших вследствие причинения ущерба недвижимому имуществу, а также его уничтожения либо повреждения при стихийных бедствиях и других чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

и) прекращения права муниципальной собственности на имущество муниципальной казны по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Исключение имущества из состава муниципальной казны при его приватизации осуществляется в порядке, предусмотренным законодательством.

5.4. Исключение из состава муниципальной казны имущества, в случаях указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 5.2. осуществляется на основании решений Совета Верхнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, в подпунктах «в»-«и» пункта 5.2. на основании постановлений Исполнительного комитета Октябрьского сельского поселения.

6. Контроль за сохранностью и целевым использованием муниципальной казны

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляется Исполнительным комитетом Октябрьского сельского поселения в соответствии с условиями заключённых договоров о передаче имущества

В ходе контроля Исполнительный комитет Октябрьского сельского поселения по мере необходимости осуществляет проверки состояния переданного имущества и соблюдения условий договоров о передаче имущества

На срок передачи имущества, входящего в состав муниципальной казны, в пользование обязанности по содержанию имущества и риск случайной гибели имущества подлежат закреплению за пользователем при заключении договора передачи имущества.

6.2. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, контроль за его состоянием исполняет Исполнительный комитет Октябрьского сельского поселения.