



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

с. Верхний Услон

Об утверждении границ охранной зоны по объекту: «Строительство ВОЛС БС №16205 «Русское Макулово- мачта «РТРС» (РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Русское Макулово, мачта «РТРС») ПАО «МегаФон»

Рассмотрев обращение ООО «Гамма Телеком Строй», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», Земельным Кодексом Российской Федерации, Уставом Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить карту (план) границы охранной зоны по объекту: «Строительство ВОЛС БС №16205 «Русское Макулово- мачта «РТРС» (РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Русское Макулово, мачта «РТРС») ПАО «МегаФон»;
2. Установить границы охранной зоны по объекту: «Строительство ВОЛС БС №16205 «Русское Макулово- мачта «РТРС» (РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Русское Макулово, мачта «РТРС») ПАО «МегаФон» общей площадью 518 кв.м;
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель  
Исполнительного комитета**

**В.С. Тимиряев**

88437921659  
Утюгина А.А.



## Общество ограниченной ответственностью «Гамма Телеком Строй»

ИНН/КПП 1658131773/165901001, ОГРН 1111690093811  
Юрид. адрес: 420049, РТ, г. Казань, ул. Шаляпина, 14/83, офис 22а  
Тел/факс 8843 205-37-16, 8843 205-37-17  
Банк получателя ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"  
БИК 042202824, Корр. Счет 30101810200000000824,  
Расчетный счет 40702810629370001231

*Мех №515  
от 04.09.2019г.*

**Руководителю Исполнительного комитета  
Верхнеуслонского муниципального района  
В. С. Тимиряеву**

**Уважаемый Виктор Сергеевич!**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. №578 была изготовлена карта (план) охранной зоны по объекту: «Строительство ВОЛС БС №16205 «Русское Макулово» - мачта «РТРС»» (РТ, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Русское Макулово, мачта «РТРС») ПАО "МегаФон".

На основании вышеизложенного, прошу Вас согласовать и утвердить границы охранной зоны по объекту: «Строительство ВОЛС БС №16205 «Русское Макулово» - мачта «РТРС»» (РТ, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Русское Макулово, мачта «РТРС») ПАО "МегаФон", расположенному по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонское сельское поселение, с целью ее дальнейшего установления в государственном кадастре недвижимости.

В соответствии с п.3 ст.56 Земельного Кодекса Российской Федерации ограничение прав на землю устанавливается актами исполнительных органов власти, актами местного самоуправления, т.е. ограничение прав на землю в виде ограничения хозяйственной деятельности в охранных зонах сопровождается принятием акта государственной власти или органа местного самоуправления.

В орган регистрации прав для внесения сведений о зонах предоставляются документы при наличии решения органа государственной власти или органа местного самоуправления об установлении, изменении или прекращении существования зоны.

После вынесения решения об установлении охранной зоны ВОЛС к базовой станции сотовой связи «Русское Макулово» в соответствии с п.31 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 г. № 1532 мною будет подготовлено в электронной форме текстовое и графическое описание местоположения зон с особыми условиями использования территории, перечень характерных точек границ таких зон для передачи в Росреестр по Республике Татарстан.

Приложение:

1. Карта (план) охранная зона: «Строительство ВОЛС БС №16205 «Русское Макулово» - мачта «РТРС»» (РТ, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Русское Макулово, мачта «РТРС») ПАО "МегаФон";
2. Разрешение на временное размещение объекта с ИСХ.-1778 от 20.06.2019;
3. Копия доверенности серия 63 АА № 5444544 в 1 экз.

**Директор ООО «Гамма Телеком Строй»  
в интересах ПАО «МегаФон» на основании доверенности**

**А.В. Мозолюк**



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранная зона объекта "Строительство ВОЛС БС №16205 "Русское Макулово" - мачта "РТРС""  
(РТ, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Русское Макулово, мачта "РТРС") ПАО "МегаФон"  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	422582, Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Макуловское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	518 кв.м ± 8 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

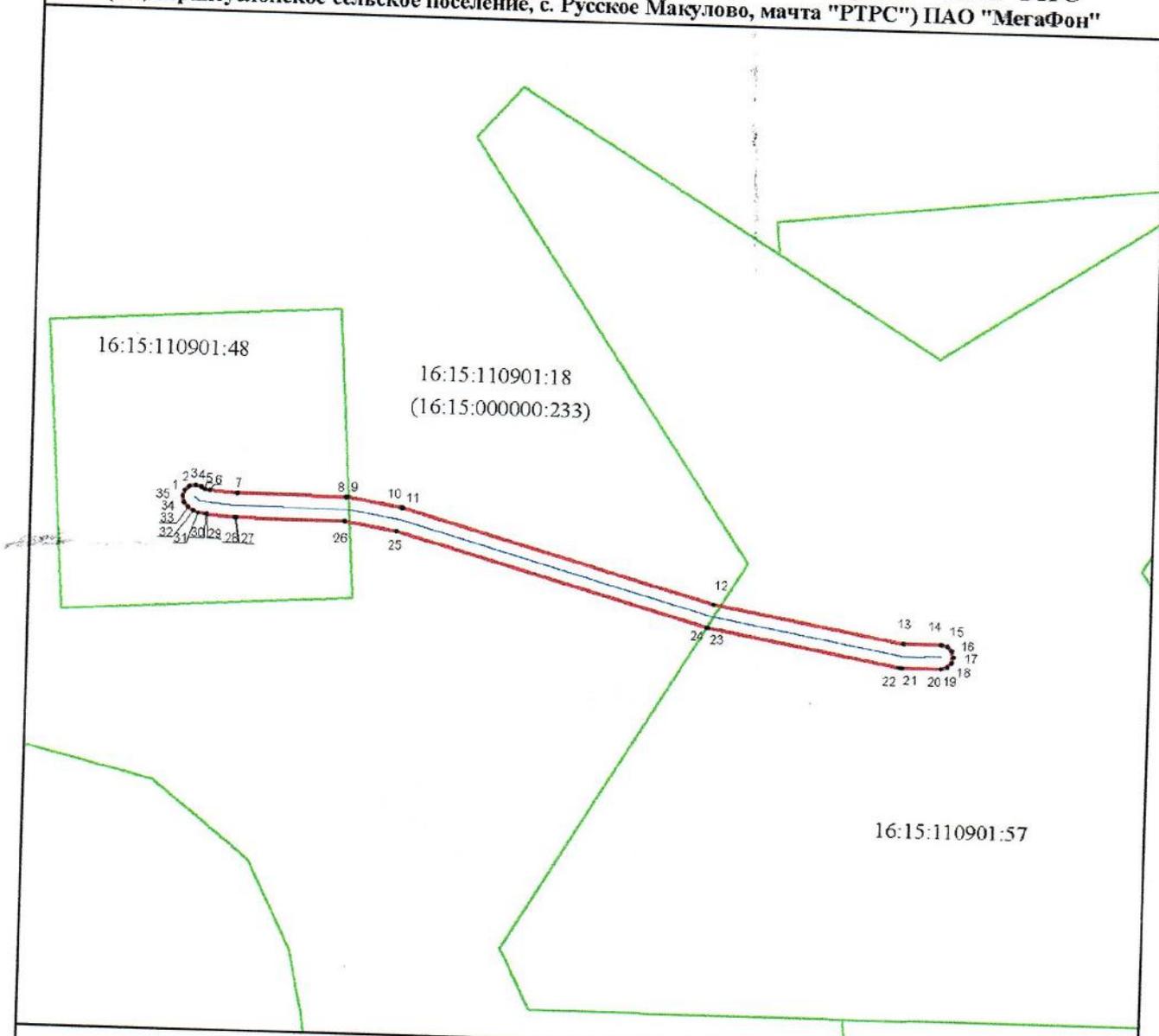
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	454487.82	1281679.29	Аналитический метод	0.10	–
2	454488.50	1281680.07	Аналитический метод	0.10	–
3	454488.71	1281681.08	Аналитический метод	0.10	–
4	454488.38	1281682.07	Аналитический метод	0.10	–
5	454488.03	1281682.58	Аналитический метод	0.10	–
6	454487.91	1281683.42	Аналитический метод	0.10	–
7	454487.52	1281687.91	Аналитический метод	0.10	–
8	454487.44	1281705.84	Аналитический метод	0.10	–
9	454487.41	1281706.15	Аналитический метод	0.10	–
10	454485.99	1281715.04	Аналитический метод	0.10	–
11	454485.94	1281715.27	Аналитический метод	0.10	–
12	454471.31	1281766.91	Аналитический метод	0.10	–
13	454465.62	1281798.36	Аналитический метод	0.10	–
14	454465.67	1281804.64	Аналитический метод	0.10	–
15	454465.41	1281805.65	Аналитический метод	0.10	–
16	454464.68	1281806.38	Аналитический метод	0.10	–
17	454463.69	1281806.66	Аналитический метод	0.10	–
18	454462.68	1281806.4	Аналитический метод	0.10	–
19	454461.95	1281805.67	Аналитический метод	0.10	–
20	454461.67	1281804.68	Аналитический метод	0.10	–
21	454461.62	1281798.21	Аналитический метод	0.10	–
22	454461.65	1281797.83	Аналитический метод	0.10	–
23	454467.39	1281766.1	Аналитический метод	0.10	–
24	454467.44	1281765.91	Аналитический метод	0.10	–
25	454482.06	1281714.29	Аналитический метод	0.10	–
26	454483.44	1281705.67	Аналитический метод	0.10	–
27	454483.52	1281687.81	Аналитический метод	0.10	–
28	454483.53	1281687.65	Аналитический метод	0.10	–
29	454483.93	1281683.02	Аналитический метод	0.10	–
30	454483.94	1281682.89	Аналитический метод	0.10	–
31	454484.14	1281681.55	Аналитический метод	0.10	–
32	454484.45	1281680.74	Аналитический метод	0.10	–
33	454485.04	1281679.85	Аналитический метод	0.10	–
34	454485.82	1281679.17	Аналитический метод	0.10	–
35	454486.83	1281678.96	Аналитический метод	0.10	–
1	454487.82	1281679.29	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 4

План границ объекта

Охранная зона объекта "Строительство ВОЛС БС №16205 "Русское Макулово" - мачта "РТПС""  
(РТ, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Русское Макулово, мачта "РТПС") ПАО "МегаФон"



Масштаб 1:1000

Используемые условные обозначения:

-  граница земельного участка
-  ось волоконно-оптической линии связи
-  охранная зона
-  1 номер характерной точки границы объекта землеустройства

16:15:110901:57 кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_

Дата 07 августа 2019 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



**РУКОВОДИТЕЛЬ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422570, с. Верхний Услон,  
Ул. Чехова, д.18

Тел.: (84379) 2-12-67, факс: (84379) 2-12-67. e-mail: Ispolkom.Verhniy-usl@tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ  
ЖИТӘКЧЕСЕ**

422570, Югары Ослан авышы,  
Чехов ур., 18 нче йорт

<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>

20.06.2019 № ИСХ-1778

На №

от

## Разрешение

### на временное размещение объекта

Рассмотрев схему расположения земельного участка, руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», согласовываю ООО «ГаммаТелекомСтрой» размещение ВОЛС на участке «Сроительство ВОЛС БС № 16205 «Русское Макулово»- мачта РТРС» на части земельного участка с кадастровым номером 16:15:110901:18 площадью 253 кв.м., согласно картографическому материалу, сроком на 2 месяца.

**Руководитель**

**Исполнительного комитета**

**В.С. Тимиряев**



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 4FE1AB003FAADB8A49B0A49A00432178

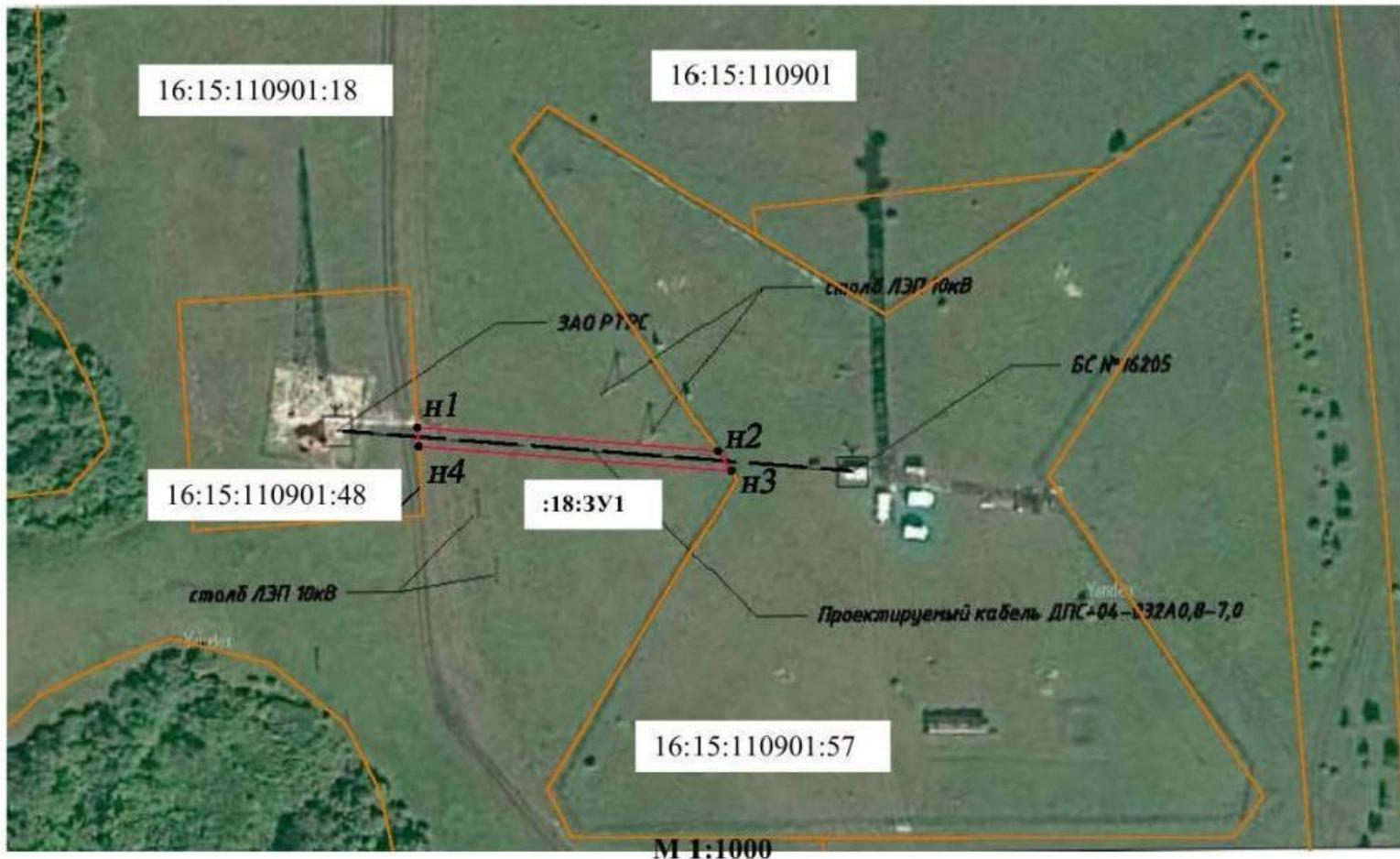
Владелец: Тимиряев Виктор Сергеевич

Действителен с 30.04.2019 до 30.07.2020

(884379)2-16-59

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

Номер земельного участка 16:15:110901:18		
Площадь земельного участка <u>253 м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	454489.22	1281706.20
н2	454484.30	1281768.37
н3	454480.11	1281771.17
н4	454485.20	1281706.46
н1	454489.22	1281706.20



**Условные обозначения:**

- - обозначение вновь образованной части границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- н1 - характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- (orange) - обозначение границы кадастровых участков;
- - - - - (dashed) - проектируемая ВОЛС;
- 16:15:110901 - кадастровый квартал;
- :18:3У1 - образуемый земельный участок.

63 А А 5444544

**ДОВЕРЕННОСТЬ**  
**(в порядке передоверия)**

**Город Самара Самарской области.**

**Двадцать первого марта две тысячи девятнадцатого года.**

**Публичное акционерное общество "МегаФон"**, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7812014560, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027809169585, адрес юридического лица: 127006, Россия, г. Москва, переулок Оружейный, дом 41 (далее - «Общество»), **в лице представителя Криштофовича Андрея Юрьевича**, 27 мая 1978 года рождения, место рождения: г. Куйбышев, гражданство: Россия, пол: мужской, паспорт 36 02 327542, выданный Октябрьским РОВД города Самары 23 апреля 2002 года, код подразделения 632-010, зарегистрированного по адресу: гор. Самара, ул. Осипенко, дом 14, кв. 179, действующего на основании доверенности, удостоверенной нотариусом города Москвы Левочкиной Ириной Александровной 18 октября 2017 года по реестру № 5-806, выданной Генеральным директором ПАО «МегаФон» гр. Солдатенковым Сергеем Владимировичем, настоящей доверенностью уполномочивает

гр. **Потапова Дмитрия Васильевича**, 12.06.1990 г.р., паспорт серия 9209 №913457, выдан отделом УФМС РФ по РТ в Авиастроительном районе г. Казани 18.01.2011 г. Код подразделения 160-002, зарегистрированного по адресу: г. Казань, ул. Воронихина, д.20/47,

гр. **Мозолюка Артема Викторовича**, 06.03.1985 г.р., паспорт серия 4005 № 699201, выдан управлением внутренних дел Петродворцового района Санкт-Петербурга 29.06.2005, код подразделения 782-085, зарегистрированного по адресу: г. Казань, Сибирский тр., д.13, кв. 380,

гр. **Давлетшина Эмиля Расимовича**, 24.09.1984 г.р., паспорт серия 9218 №437351, выдан МВД по Республике Татарстан 08.08.2018 года, код подразделения 160-008, зарегистрированного по адресу: РТ, г. Казань, ул. Главная, д.42, кв. 1,

гр. **Саржанова Ильдара Яхьяевича**, 06.08.1974 г.р., паспорт серия 7397 №002068, выдан Заволжским РУВД г. Ульяновска, 27.05.1998 г., код подразделения 732-003, зарегистрированного по адресу: РТ, г. Казань, ул. Ю. Фучика, д. 58б, кв. 1 88,

Осуществлять от имени и в интересах Общества на территории Республики Марий Эл, Республики Мордовия, Республики Татарстан, Оренбургской области, Республики Башкортостан, Пензенской области во исполнении договора подряда № 4301794788 от 31.05.2018г, № ВОЛС 2016/2017 ПФ 03 от 31.05.2016, № № ЛГЗ\_01 от 26.06.2017 г. следующие полномочия:

Представлять интересы Общества во всех коммерческих и некоммерческих организациях, государственных и муниципальных органах, осуществляющих оформление и регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, техническую инвентаризацию и кадастровый учет недвижимого имущества, включая, но не ограничиваясь, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), в ФГУП «Ростехинвентаризация Федеральное БТИ», в том числе в структурных подразделениях (территориальных органах, управлениях, отделах, филиалах и пр.) организаций, перечисленных выше, по вопросам: государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного кадастрового учета, регистрации наличия, возникновения, перехода, прекращения, ограничения (обременения) права собственности и иных вещных прав, регистрации договоров аренды и соглашений об их изменении и расторжении, регистрации договоров ипотеки, а также других дополнительных соглашений к вышеуказанным договорам, внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - «ЕГРН»), получения сведений, содержащихся в ЕГРН, внесения в ЕГРН сведений о зонах с особыми условиями использования территории, представлять интересы Общества по иным вопросам,

для чего предоставляет право подписывать, передавать и получать необходимые документы, в том числе заявления, письма, справки, выписки, акты, заключения, подписывать и подавать заявления на регистрацию, подписывать и подавать заявления на постановку на кадастровый учет или снятия с учета, предоставлять и получать необходимые документы, в том числе, но не ограничиваясь, получать

*г.Самара-*

-ра  
зарегистрированные соглашения (договоры), дополнительные, получать выписки из ЕГРН и другие документы, оплачивать необходимые тарифы, сборы и пошлины, расписываться за Общество, а также совершать иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

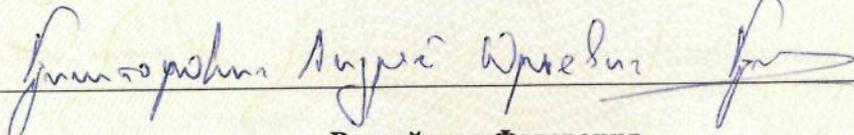
Доверенность выдана сроком по тридцать первое декабря две тысячи девятнадцатого года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения временно исполняющего обязанности нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная временно исполняющим обязанности нотариуса с моих слов, внесена в текст сделки верно.

За Публичное акционерное общество «МегаФон» расписался действующий на основании доверенности № 5-806 от 18 октября 2017г. - Криштофович Андрей Юрьевич.

доверитель 

Российская Федерация

Город Самара Самарской области

Двадцать первого марта две тысячи девятнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Кузнецовой Мариной Александровной, временно исполняющим обязанности нотариуса Ефановой Анны Ивановны города Самара Самарской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 63/194-п/63-2019-2-250.

Взыскано по тарифу: 300 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 3300 руб. 00 коп.

Нотариальное действие совершено вне помещения нотариальной конторы: гор. Самара, Московское шоссе, дом 10



  
М.А.Кузнецова

Лист согласования к документу № 931 от 19.09.2019

Инициатор согласования: Утюгина А.А. Руководитель МБУ "Градорегулирование и инфраструктурное развитие Верхнеуслонского муниципального района"

Согласование инициировано: 18.09.2019 15:52

**Лист согласования**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: <b>параллельное</b>				
1	Мингазов З.З.		Согласовано 18.09.2019 - 16:33	-
2	Салихов Е.М.		Согласовано 19.09.2019 - 07:49	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
3	Тимиряев В.С.		 Подписано 19.09.2019 - 08:28	-