



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

с. Верхний Услон

О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района от 06.03.2020 №176 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля, осуществляемого на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.11.2011 № 917 «Об установлении порядка пользования участками недр местного значения в Республике Татарстан, Решением Совета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан от 19.08.2019 № 48-540 «О порядке ведения перечня вида муниципального контроля, осуществляемого на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан», Уставом Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в перечень видов муниципального контроля, осуществляемого на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, согласно приложению №1.

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета по социально-экономическому развитию.

Руководитель  
Исполнительного комитета

В.С. Тимиряев

Приложение №1 к постановлению  
Исполнительного комитета  
Верхнеуслонского муниципального  
района  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перечень  
видов муниципального контроля, осуществляемого на территории  
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан и органов  
местного самоуправления, уполномоченных на его осуществление

| № п/п | Наименование вида муниципального контроля | Наименование органа местного самоуправления Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, уполномоченного на осуществление муниципального контроля (место нахождения, телефон) | Наименование и реквизиты нормативного правового акта Российской Федерации, Республики Татарстан, муниципального нормативного правового акта, устанавливающего полномочия органов местного самоуправления по осуществлению муниципального контроля  |
|-------|---|---|--|
| 1     | 2   | 3   | 4  |
| 1     | Муниципальный земельный контроль          | МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района», с. Верхний Услон, ул. Медгородок, д.1, тел. 2-19-35  | <p>Земельный кодекс Российской Федерации.</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Земельный кодекс Республики Татарстан.</p> <p>Решение Совета</p> |

|   |                                 |  |  |
|---|---------------------------------|--|--|
|   |                                 |  | Верхнеуслонского муниципального района от 14.03.2016 № 9-82 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Верхнеуслонского муниципального района».   |
| 2 | Муниципальный жилищный контроль | Отдел строительства, ЖКХ, связи и энергетики Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района, с. Верхний Услон, ул. Чехова, д.18, тел. 2-23-43 | <p>Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации.</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 21.04.2006 №233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 №489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».</p> <p>Приказ Минэкономразвития РФ от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Постановление Исполнительного комитета Верхнеуслонского</p> |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|   |   |   | <p>муниципального района от 30.12.2019 № 1336 «О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района от 18.07.2014 № 1036 «О создании комиссии по осуществлению муниципального жилищного контроля и об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Верхнеуслонского муниципального района»</p>  |
| 3 | <p>Государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов</p> | <p>Отдел строительства, ЖКХ, связи и энергетики Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района, с. Верхний Услон, ул. Чехова, д.18, тел. 2-23-43</p> | <p>Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации.</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 27.10.2005 №645 «О ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого</p> |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>строительства».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 21.04.2006 №233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 №489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 07.10.2017 №1231 «О публично - правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства».</p> <p>Приказ Минэкономразвития РФ от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Приказ Министерства регионального развития РФ от 08.08.2013 №341 «Об утверждении методических рекомендаций по информированию граждан о правовых механизмах, регулирующих деятельность в области долевого строительства».</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.08.2016 №560/пр «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных</p> |
|--|--|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан».</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 09.12.2016 №914/пр «Об утверждении требований к порядку размещения на официальном сайте застройщика информации в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строящихся (создаваемых) с привлечением денежных средств участников долевого строительства».</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20.12.2016 №996/пр «Об утверждении формы проектной декларации».</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03.07.2017 №955/пр «Об утверждении формы отчетности об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома, в том числе об исполнении таким кооперативом своих обязательств перед членами кооператива и иными лицами, и порядка предоставления жилищно-строительным кооперативом указанной отчетности в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости».</p> |
|--|--|--|

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | <p>Закон Республики Татарстан от 27.12.2007 №66-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанных со строительством многоквартирных домов» (далее - Закон РТ от 27.12.2007 №66-ЗРТ).</p> <p>Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.10.2013 №750 «О перечне сведений и (или) документов, необходимых для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, получаемых от лиц, привлекающих денежные средства граждан для строительства».</p> <p>Постановление Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района от 12.08.2019 № 762 «Об утверждении Административного регламента осуществления Исполнительным комитетом Верхнеуслонского муниципального района государственных полномочий по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»</p> |
|--|--|--|---|

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| 4 | Муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан | <p>МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района», с. Верхний Услон, ул. Медгородок, д.1, тел. 2-19-35</p> <p>Отдел строительства, ЖКХ, связи и энергетики Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района, с. Верхний Услон, ул. Чехова, д.18, тел. 2-23-43</p> | <p>Земельный кодекс Российской Федерации.</p> <p>Земельный кодекс Республики Татарстан.</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора) органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия».</p> <p>Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724 «Об утверждении перечня документов и (или) информации запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного</p> |
|---|--|---|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>информационного взаимодействия органами государственного (надзора), муниципального (надзора) при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация».</p> <p>Устав муниципального образования Верхнеуслонский муниципальный район Республики Татарстан и иные нормативные правовые акты.</p> <p>Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».</p> <p>Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.11.2011 № 917 «Об установлении порядка пользования участками недр местного значения в Республике Татарстан».</p> |
|--|--|--|--|

Лист согласования к документу № 380 от 28.05.2020

Инициатор согласования: Губина А.И. Главный специалист отдела территориального развития

Согласование инициировано: 26.05.2020 13:24

| Лист согласования                         |                | Тип согласования: <b>смешанное</b> |   |           |
|---|----------------|------------------------------------|---|-----------|
| №   | ФИО            | Срок согласования                  | Результат согласования  | Замечания |
| Тип согласования: <b>последовательное</b> |                |                                    |   |           |
| 1   | Сельская О.А.  |                                    | Согласовано<br>26.05.2020 - 13:37   | -         |
| 2   | Манапова Н.Ю.  |                                    | Согласовано<br>26.05.2020 - 14:01   | -         |
| 3   | Московкин А.А. |                                    | Согласовано<br>26.05.2020 - 16:32   | -         |
| 4   | Потапова Л.П.  |                                    | Согласовано<br>28.05.2020 - 10:00   | -         |
| Тип согласования: <b>последовательное</b> |                |                                    |   |           |
| 5   | Тимиряев В.С.  |                                    |  Подписано<br>28.05.2020 - 10:22 | -         |