



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

с. Верхний Услон

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.1 ПС Матюшино»

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.1 ПС Матюшино», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Распоряжением Федерального дорожного агентства от 5 ноября 2020 г. № 3399-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 8 этап км 663 - км 729, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань - Буинск - Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы - Шали»). Участок 1: км 663 - км 700+925»)» Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение АО «Сетевая компания» об установлении публичного сервитута сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении земельных участков общей площадью 58873 кв.м. согласно приложению № 1 к настоящему постановлению в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.1 ПС Матюшино».

2. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.1 ПС Матюшино» (приложение № 2 к настоящему постановлению).

3. Плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов районной газете «Волжская Новь»;

- направление копий настоящего постановления акционерному обществу «Сетевая компания», Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

6. Предложить акционерному обществу «Сетевая компания»:

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в приложении, соглашения об установлении публичного сервитута;

- обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществлять один раз в год.

7. Акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель  
Исполнительного комитета**

**И.И. Шакиров**

Соболева С.А.  
2021-334

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ	Кадастровый номер ЗУ единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение участка согласно сведениям из ЕГРН	Площадь, на которую устанавливается сервитут кв.м.
1	16:15:180801:13	16:15:000000:86	Общество с ограниченной ответственностью "Восточная Земельная Компания"	Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК Идель	371
			Акционерное общество "Восток зернопродукт"	Аренда		
2	16:15:180801:330	-	Кирсанов Сергей Михайлович	Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение	2969
3	16:15:180801:331	-	Кирсанов Сергей Михайлович	Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение	2 270
4	16:15:180801:104	16:15:000000:327	Данные о правообладателе в ЕГРН отсутствуют	-	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район	22574
5	16:15:180801:257	-	Абрамов Валерий Иванович	Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение	17 162

6	16:15:180801:35	16:15:000000:216	Данные о правообладателе в ЕГРН отсутствуют	-	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях Вахитовского сельского поселения	5 171
7	16:15:180801	-	Неразграниченная государственная собственность	-	-	628
8	16:15:180801:322	-	Лушанин Виктор Владимирович	Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение	1 713
9	16:15:180801:323	-	Бурсакова Татьяна Петровна	Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение	239
10	16:15:180801:325	-	Бурсакова Татьяна Петровна, Насипова Гульнара Акимовна	Долевая собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение	1 254
11	16:15:180801:327	-	Насипова Гульнара Акимовна, Логинова Екатерина Сергеевна	Долевая собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение	2 451
12	16:15:180801:974	-	данные о правообладателе в ЕГРН отсутствуют	-	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение	2 071

Приложение № 2  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Верхнеуслонского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от «\_\_\_\_\_» 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях  
размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения  
«ВЛ 10 кВ ф.1 ПС Матюшино»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Вахитовское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	58873 кв.м ± 59 кв.метра
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков и кадастрового квартала, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:15:180801:13 (ЕЗ 16:15:000000:86), 16:15:180801:330, 16:15:180801:331, 16:15:180801:104 (ЕЗ 15:000000:327), 16:15:180801:257, 16:15:180801:35 (ЕЗ 16:15:000000:216), 16:15:180801:322, 16:15:180801:323, 16:15:180801:325, 16:15:180801:327, 16:15:180801:974, 16:15:180801

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, метров		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	451940.83	1294562.97	Аналитический метод	0.10	–

2	451959.19	1294570.86	Аналитический метод	0.10	—
3	451775.43	1295206.63	Аналитический метод	0.10	—
4	451712.21	1295646.81	Аналитический метод	0.10	—
5	451716.90	1295831.28	Аналитический метод	0.10	—
6	451695.95	1295832.64	Аналитический метод	0.10	—
7	451691.12	1295646.23	Аналитический метод	0.10	—
8	451754.78	1295202.49	Аналитический метод	0.10	—
9	451937.59	1294569.84	Аналитический метод	0.10	—
10	451810.60	1294516.65	Аналитический метод	0.10	—
11	451746.29	1294618.24	Аналитический метод	0.10	—
12	451670.77	1294779.63	Аналитический метод	0.10	—
13	451516.69	1295232.11	Аналитический метод	0.10	—
14	451459.48	1295641.69	Аналитический метод	0.10	—
15	451431.81	1295883.57	Аналитический метод	0.10	—
16	451434.55	1295932.78	Аналитический метод	0.10	—
17	451413.59	1295933.95	Аналитический метод	0.10	—
18	451410.75	1295883.16	Аналитический метод	0.10	—
19	451438.04	1295644.38	Аналитический метод	0.10	—
20	451496.16	1295227.41	Аналитический метод	0.10	—
21	451651.26	1294771.77	Аналитический метод	0.10	—
22	451727.84	1294608.14	Аналитический метод	0.10	—
23	451796.22	1294499.87	Аналитический метод	0.10	—
24	451812.94	1294507.70	Аналитический метод	0.10	—
25	451809.85	1294514.15	Аналитический метод	0.10	—
26	451938.35	1294567.99	Аналитический метод	0.10	—
1	451940.83	1294562.97	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение	Координаты, метров	Метод	Средняя	Описание
-------------	--------------------	-------	---------	----------

характерных точек части границы	X	Y	определения координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

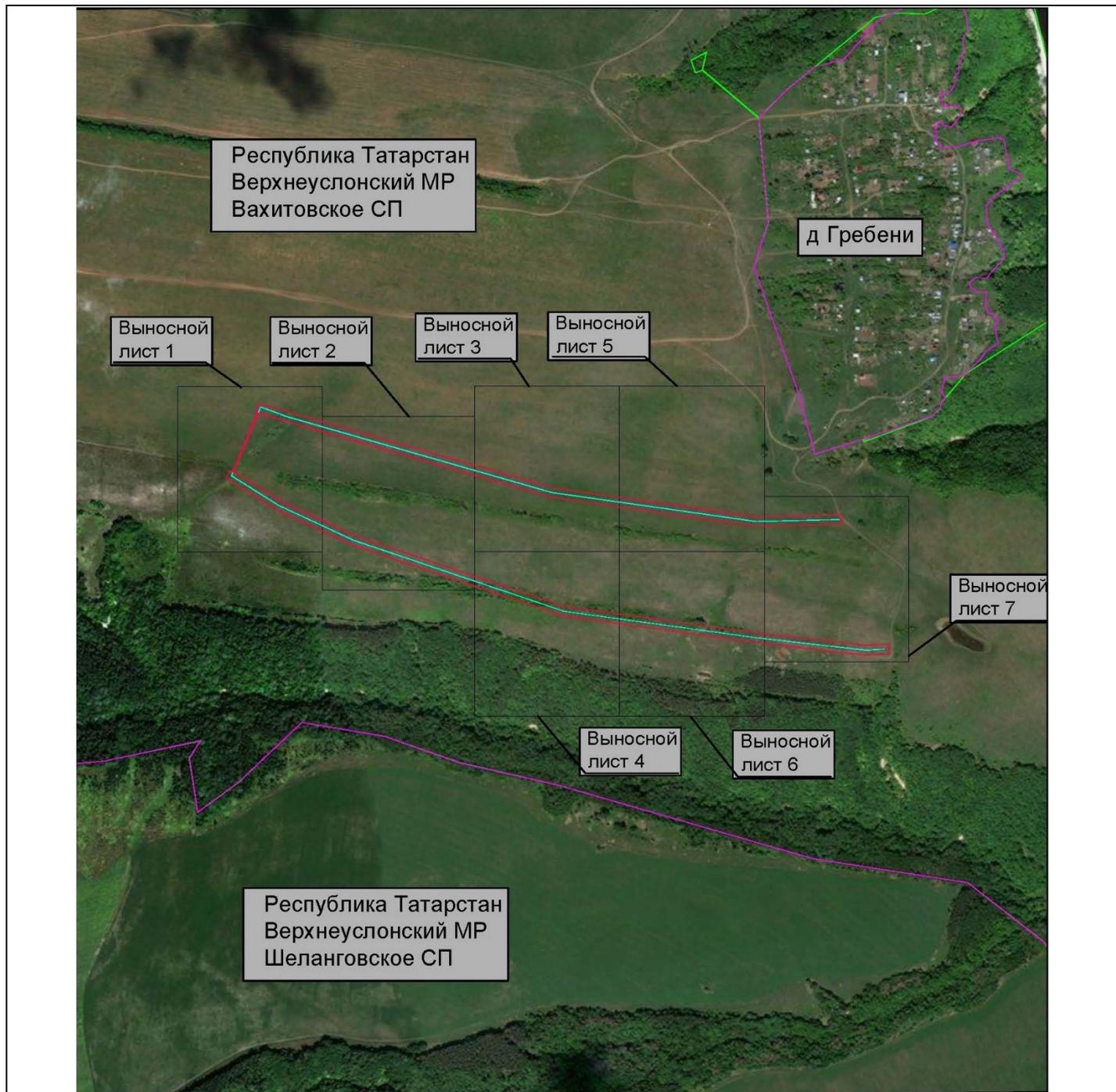
### Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

### Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения  
объекта электросетевого хозяйства местного значения  
«ВЛ 10 кВ ф.1 ПС Матюшино»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 25 000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:180801:104- кадастровый номер земельного участка;

16:15:080305 - номер кадастрового квартала;

— граница кадастрового квартала;

— граница сельских поселений (населенных пунктов);

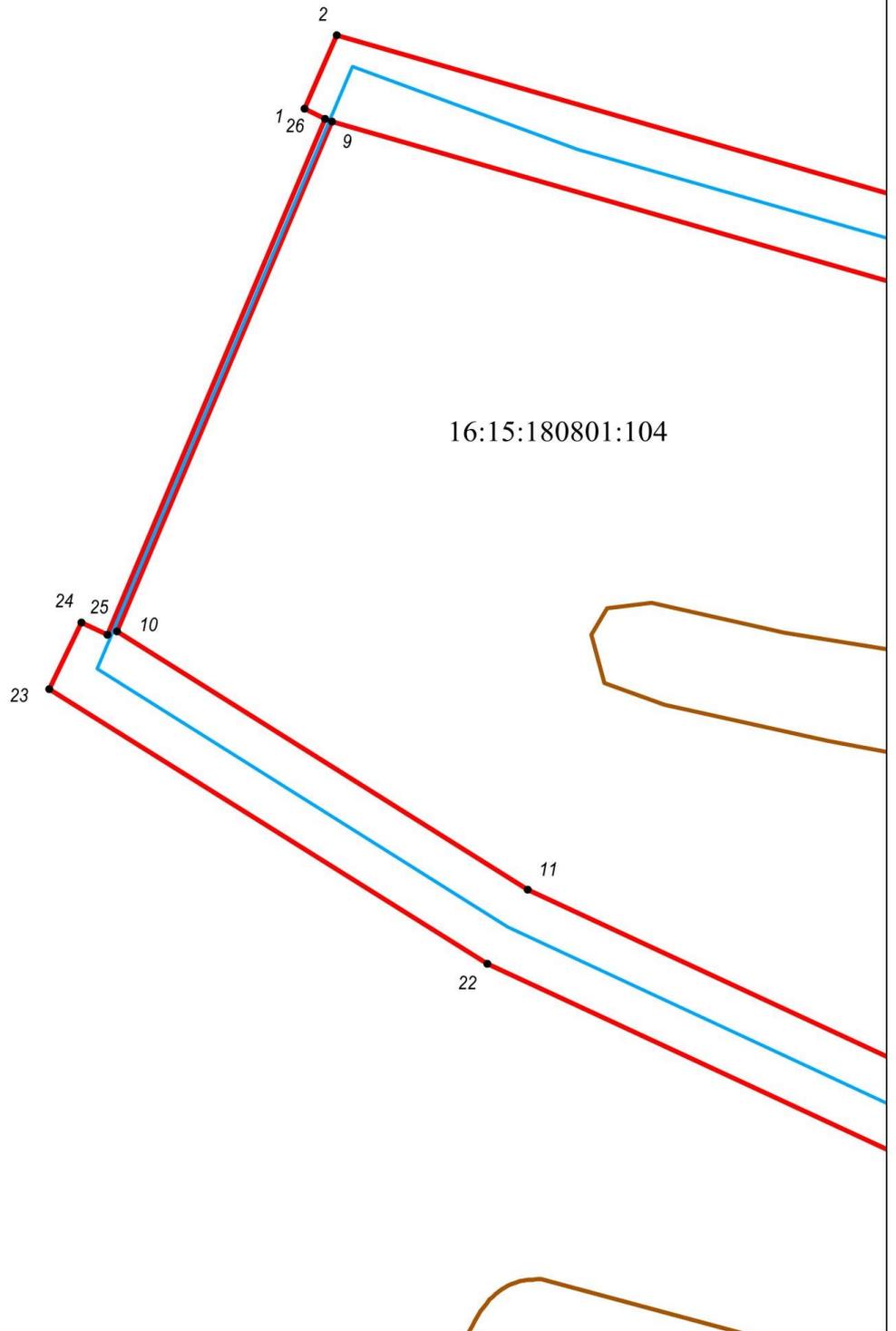
— проектное положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение характерной точки границы

— граница объекта;

Выносной лист 1

Республика Татарстан  
Верхнеуслонский МР  
Вахитовское СП



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:180801:104 - кадастровый номер земельного участка;

16:15:080305 - номер кадастрового квартала;

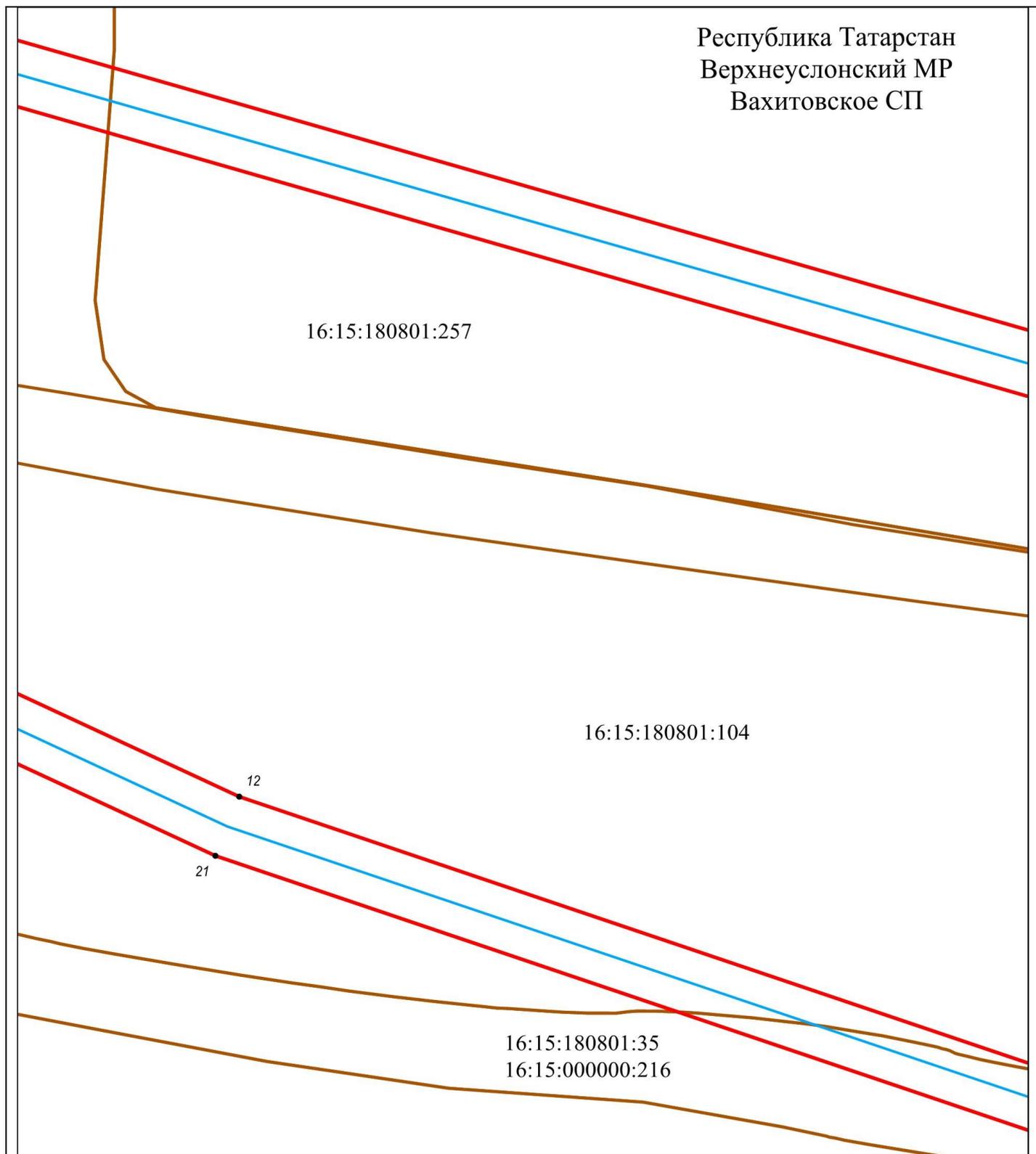
— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:180801:104 - кадастровый номер земельного участка;

16:15:180801 - номер кадастрового квартала;

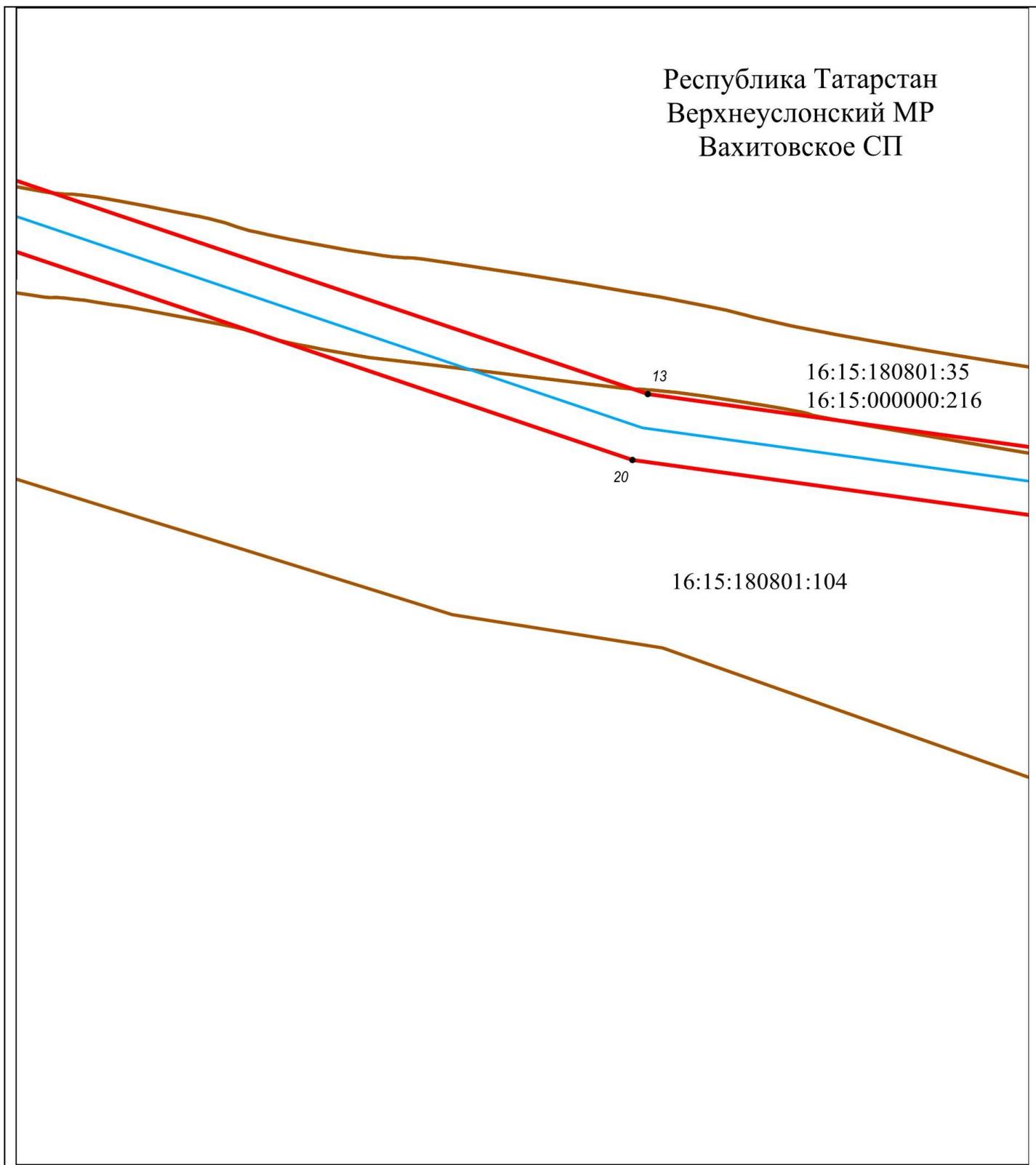
— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:180801:104 - кадастровый номер земельного участка;

16:15:180801 - номер кадастрового квартала;

— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;

Республика Татарстан  
Верхнеуслонский МР  
Вахитовское СП

16:15:180801:257

16:15:180801:257

3

8

Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:180801:104 - кадастровый номер земельного участка;

16:15:180801 - номер кадастрового квартала;

— граница земельного участка;

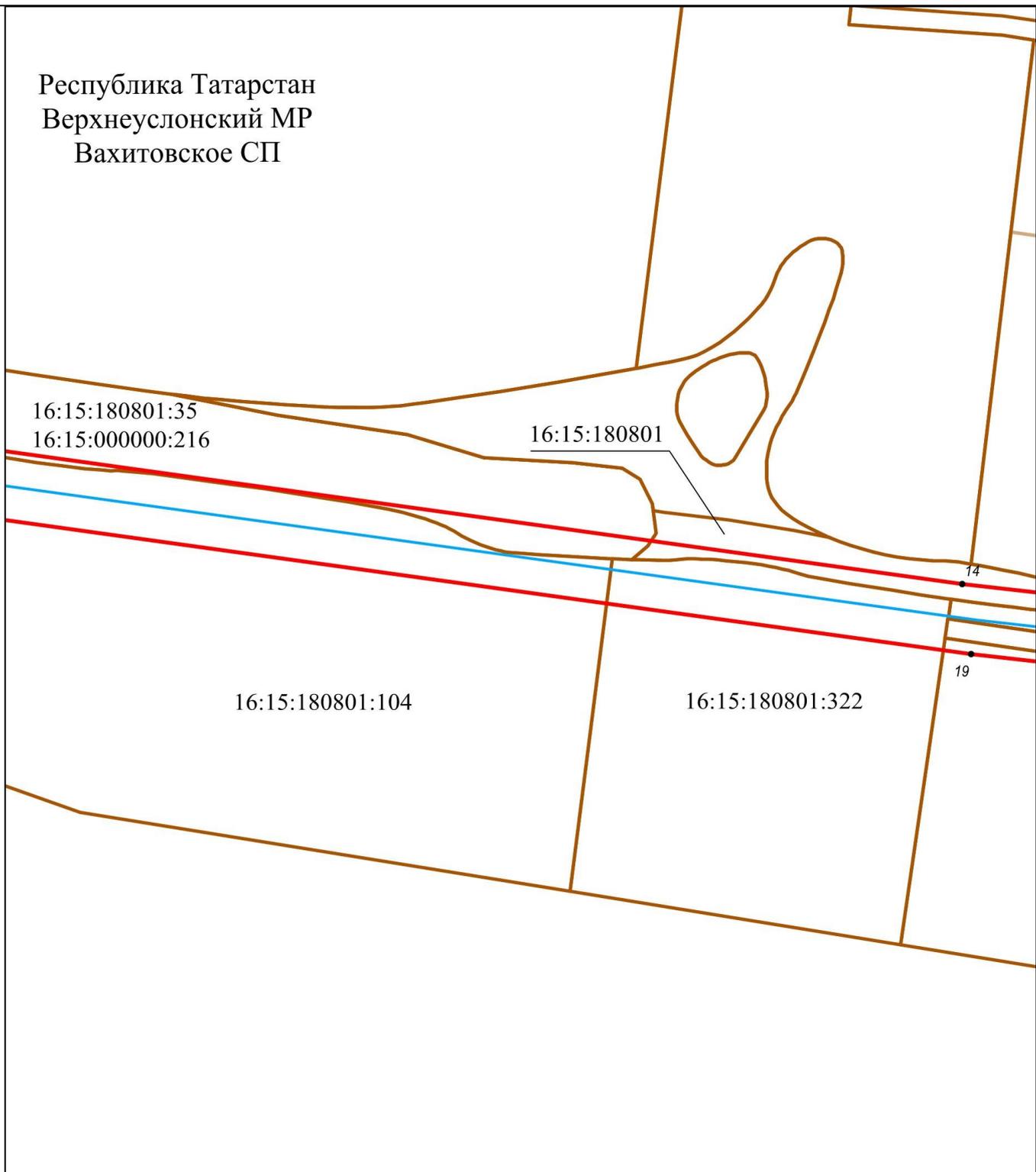
— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;

Республика Татарстан  
Верхнеуслонский МР  
Вахитовское СП



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:180801:104 - кадастровый номер земельного участка;

16:15:180801 - номер кадастрового квартала;

— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;

Республика Татарстан  
Верхнеуслонский МР  
Вахитовское СП

16:15:180801:104

16:15:180801:257

16:15:180801:331

4

7

Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:180801:104 - кадастровый номер земельного участка;

16:15:180801 - номер кадастрового квартала;

 граница земельного участка;

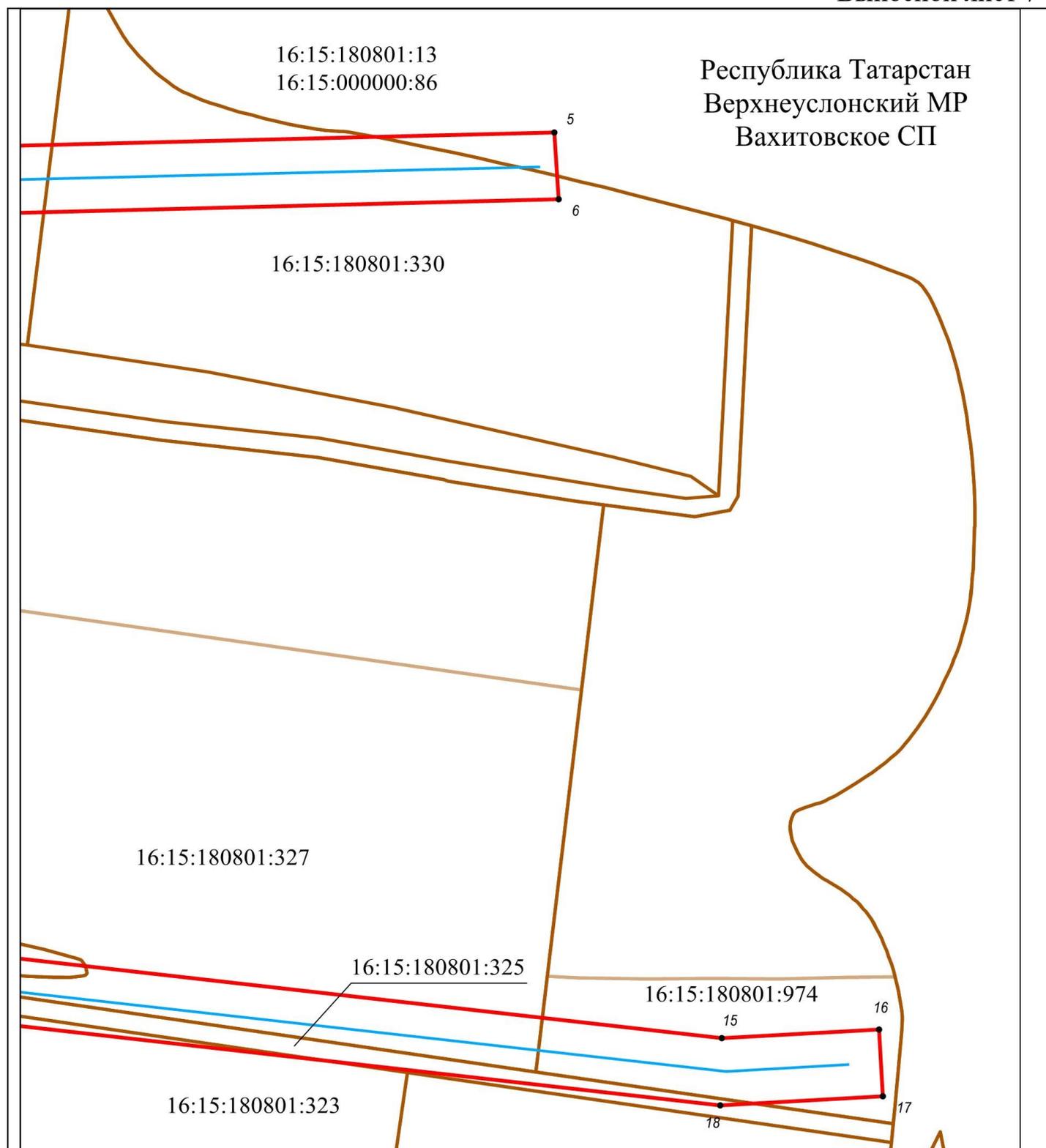
 положение инженерного сооружения (ось);

 1 - обозначение и номер характерной точки границы

 граница объекта;

 граница кадастрового квартала;

Республика Татарстан  
Верхнеуслонский МР  
Вахитовское СП



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:180801:104 - кадастровый номер земельного участка;

16:15:180801 - номер кадастрового квартала;

— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;

Лист согласования к документу № 763 от 19.07.2021  
Инициатор согласования: Соболева С.А. Ведущий специалист  
Согласование инициировано: 16.07.2021 13:50

**Лист согласования**

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: <b>параллельное</b>				
1	Салихов Е.М.		Согласовано 16.07.2021 - 14:00	-
2	Потапова Л.П.		Согласовано 19.07.2021 - 14:34	-
3	Мингазов З.З.		Согласовано 16.07.2021 - 14:24	-
4	Черменский М.М.		Согласовано 16.07.2021 - 15:53	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
5	Шакиров И.И.		 Подписано 19.07.2021 - 16:11	-