



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

с. Верхний Услон

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.02 (отпайка на КТП – 0216) ПС Майданы»

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.02 (отпайка на КТП – 0216) ПС Майданы», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3233-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Нижний Новгород - Казань, 7 этап км 586 - км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск - Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 Казань-Буинск-Ульяновск)» Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение АО «Сетевая компания» об установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в отношении земельных участков общей площадью 1263 кв.м. согласно приложению № 1 к настоящему постановлению в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.02 (отпайка на КТП – 0216) ПС Майданы».

2. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ ф.02 (отпайка на КТП – 0216) ПС Майданы» (приложение № 2 к настоящему постановлению).

3. Плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- размещение настоящего постановления на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном источнике опубликования нормативно-правовых актов районной газете «Волжская Новь» ;

- направление копий настоящего постановления акционерному обществу «Сетевая компания», Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

6. Предложить акционерному обществу «Сетевая компания»:

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в приложении, соглашения об установлении публичного сервитута;

- обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществлять один раз в год.

7. Акционерному обществу «Сетевая компания» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель  
Исполнительного комитета**

**И.И. Шакиров**

Соболева С.А.  
2021-339

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

| № п/п | Кадастровый номер ЗУ | Кадастровый номер ЗУ единого землепользования | Правообладатель земельного участка                 | Вид права     | Местонахождение участка согласно сведениям из ЕГРН                                 | Площадь, на которую устанавливается сервитут кв.м. |
|-------|----------------------|---|--|---------------|--|--|
| 1     | 16:15:080401:15      | 16:15:000000:64                               | Акционерное общество "Земельная корпорация "Лидер" | Собственность | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях ОСК "Коргуза" | 1263   |
|       |                      |   | Публичное акционерное общество "Татфондбанк"       | Ипотека       |  |  |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения  
объекта электросетевого хозяйства местного значения  
«ВЛ 10 кВ ф.02 (отпайка на КТП - 0216) ПС Майданы»

Раздел 1

| Сведения об объекте |  |   |
|---------------------|--|---|
| № п/п               | Характеристики объекта   | Описание характеристик  |
| 1                   | 2  | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта   | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Коргузинское сельское поселение  |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P) | 1269 кв.м ± 7 кв.метра  |
| 3                   | Иные характеристики объекта  | Кадастровые номера земельных участков и кадастрового квартала, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:15:080401:15 (ЕЗ 16:15:000000:64), |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |                    |                 |   |   |   |
|---|--------------------|-----------------|---|---|---|
| 1. Система координат <u>МСК-16</u>              |                    |                 |   |   |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |                    |                 |   |   |   |
| Обозначение характерных точек границ            | Координаты, метров |                 | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X                  | Y               |   |   |   |
| 1   | 2                  | 3               | 4   | 5   | 6   |
| 1   | 437223.770         | 1271969.70<br>0 | Аналитический метод                           | 0.10  | —   |
| 2   | 437222.960         | 1271989.70<br>0 | Аналитический метод                           | 0.10  | —   |
| 3   | 437201.480         | 1271988.83<br>0 | Аналитический метод                           | 0.10  | —   |
| 4   | 437201.480         | 1271980.09<br>0 | Аналитический метод                           | 0.10  | —   |
| 5   | 437043.320         | 1271974.77<br>0 | Аналитический метод                           | 0.10  | —   |

|    |            |                 |                     |      |   |
|----|------------|-----------------|---------------------|------|---|
| 6  | 437043.320 | 1271983.18<br>0 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 7  | 437020.360 | 1271982.79<br>0 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 8  | 437020.710 | 1271962.91<br>0 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 9  | 437043.320 | 1271963.39<br>0 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 10 | 437043.320 | 1271972.37<br>0 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 11 | 437201.480 | 1271977.69<br>0 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 12 | 437201.480 | 1271968.94<br>0 | Аналитический метод | 0.10 | – |
| 1  | 437223.770 | 1271969.70<br>0 | Аналитический метод | 0.10 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, метров |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|--------------------|---|---|---|---|
|   | X                  | Y |   |   |   |
| 1   | 2                  | 3 | 4   | 5   | 6   |
| –   | –                  | – | –   | –   | –   |

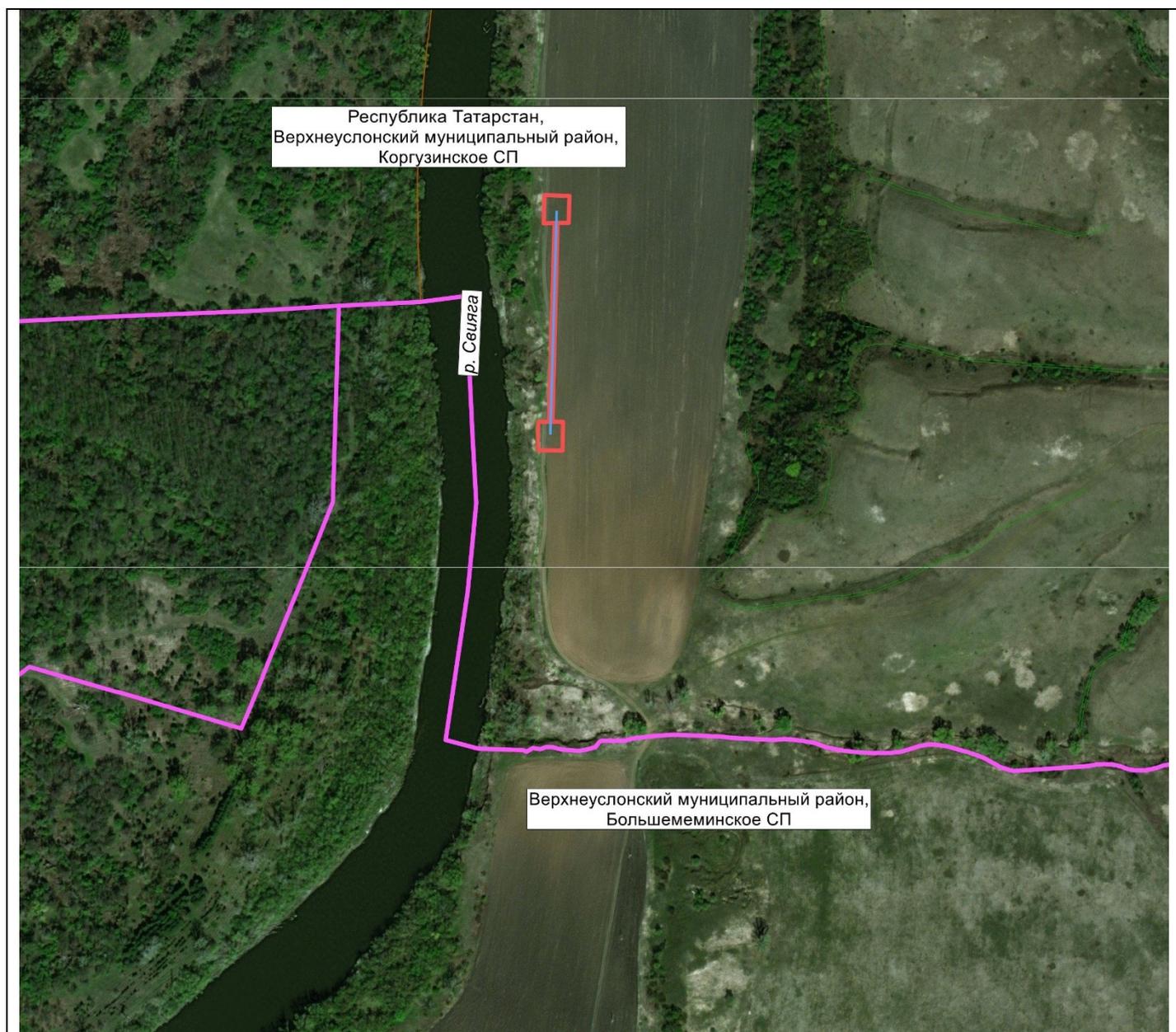
Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                            |   |                                       |   |   |   |   |
|--|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-16                                      |                            |   |                                       |   |   |   |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                            |   |                                       |   |   |   |   |
| Обозначение характерных точек границ                             | Существующие координаты, м |   | Измененные (уточненные) координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|  | X                          | Y | X                                     | Y |   |   |   |
| 1  | 2                          | 3 | 4                                     | 5 | 6   | 7   | 8   |
| -  | -                          | - | -                                     | - | -   | -   | -   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                            |   |                                       |   |   |   |   |
| -  | -                          | - | -                                     | - | -   | -   | -   |

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения  
объекта электросетевого хозяйства местного значения  
«ВЛ 10 кВ ф.02 (отпайка на КТП - 0216) ПС Майданы»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 8 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта
- граница муниципального образования (сельского поселения);
- проектное положение инженерного сооружения (ось);

# Схема границ объекта

Республика Татарстан,  
Верхнеуслонский муниципальный район,  
Коргузинское СП

1 2  
12 11 4 3

16:15:080401:15  
16:15:000000:64

9 10 5 6  
8 7

Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:15:080401:15 - кадастровый номер земельного участка;

— граница земельного участка;

— положение инженерного сооружения (ось);

— граница муниципального образования;

● 1 - обозначение и номер характерной точки границы

— граница объекта;

— граница кадастрового квартала;

Лист согласования к документу № 764 от 19.07.2021  
Инициатор согласования: Соболева С.А. Ведущий специалист  
Согласование инициировано: 16.07.2021 14:07

| Лист согласования                         |                 |                   | Тип согласования: <b>смешанное</b>  |           |
|---|-----------------|-------------------|---|-----------|
| №   | ФИО             | Срок согласования | Результат согласования  | Замечания |
| Тип согласования: <b>параллельное</b>     |                 |                   |   |           |
| 1   | Салихов Е.М.    |                   | Согласовано<br>16.07.2021 - 16:07   | -         |
| 2   | Потапова Л.П.   |                   | Согласовано<br>19.07.2021 - 14:33   | -         |
| 3   | Мингазов З.З.   |                   | Согласовано<br>16.07.2021 - 14:26   | -         |
| 4   | Черменский М.М. |                   | Согласовано<br>16.07.2021 - 15:53   | -         |
| Тип согласования: <b>последовательное</b> |                 |                   |   |           |
| 5   | Шакиров И.И.    |                   |  Подписано<br>19.07.2021 - 16:11 | -         |