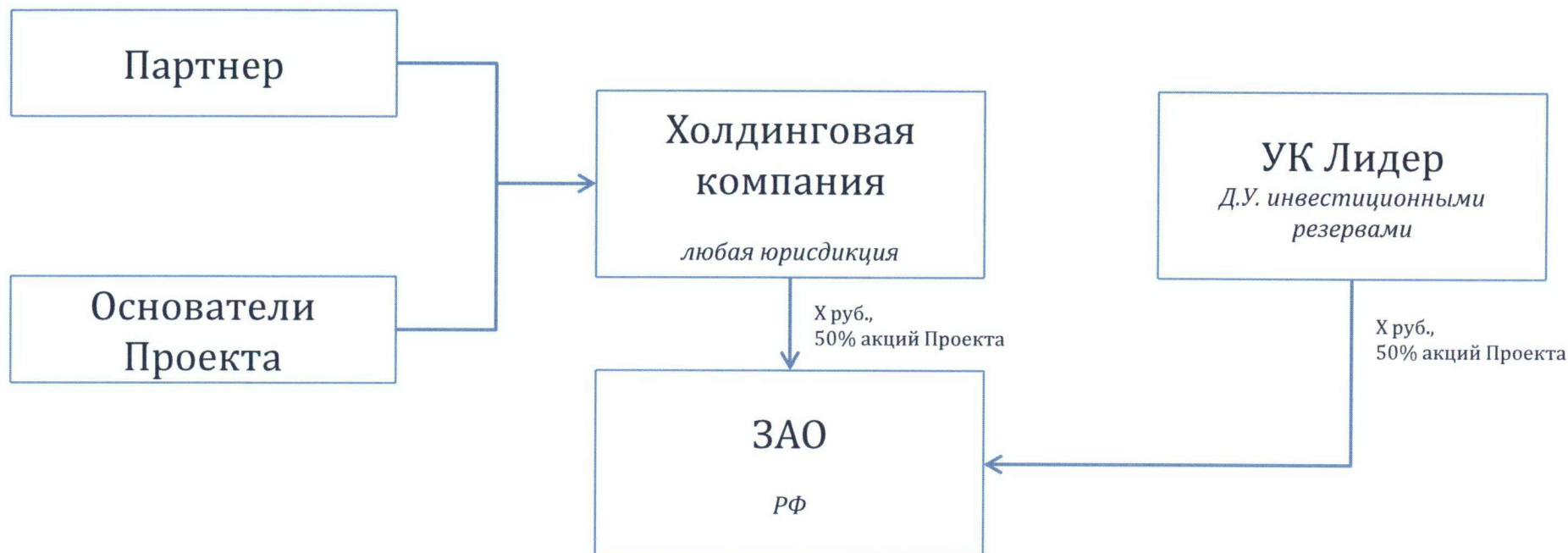


2. Описание порядка инвестирования средств

- 2.1. Доверительный управляющий Фонда в соответствии с Регламентом проведения Отбора Партнеров проводит отбор Партнеров, по итогам которого формируется Список Партнеров.
- 2.2. Партнер, желающий предложить Доверительному управляющему Фонда участие в Проекте, должен пройти процедуру отбора Проектов, описанную в Регламенте проведения отбора Проектов.
- 2.3. При вынесении Положительного экспертного заключения по Заявке Проекта, Партнер, Холдинговая Компания и Доверительный управляющий Фонда согласовывают и подписывают Основные Условия осуществления совместных инвестиций в Проект.
- 2.4. Партнер вкладывает денежные средства (далее «**Сумма инвестиций Партнера**») в уставный капитал Холдинговой компании в соответствии с применимым законодательством. В этом случае Холдинговая компания учреждает дочернюю компанию, 100% акций которой принадлежит Холдинговой компании, основным видом деятельности которой станет реализация Проекта (далее «**Общество**»). Холдинговая компания оплачивает уставный капитал Общества денежными средствами в размере суммы, равной Сумме инвестиций Партнера.
- 2.5. Уполномоченный орган Общества по письменному согласованию с Доверительным управляющим Фонда принимает решение об утверждении КПЭ Общества.
- 2.6. Уполномоченный орган Общества принимает решение об увеличении уставного капитала на сумму, равную уставному капиталу Общества до такого увеличения путем размещения дополнительных акций в количестве, равном количеству акций первого выпуска, и осуществляет эмиссию дополнительных акций в пользу Фонда («**Дополнительный выпуск Фонду**»). Доверительный управляющий Фонда будет осуществлять инвестиции только в одно такое Общество, созданное одной Холдинговой компанией.
- 2.7. Доверительный управляющий Фонда оплачивает акции Общества денежными средствами, составляющими инвестиционные резервы Фонда, переданными в доверительное управление, в размере, не превышающем суммы, уплаченной Холдинговой компанией в счет оплаты уставного капитала Общества (далее - «**Сумма инвестиций Фонда**»). После оплаты акций Общества, Фонд становится собственником 50% (Пятидесяти процентов) акций Общества.
- 2.8. Холдинговая Компания заключает с Доверительным управляющим Фонда и Обществом Акционерное соглашение.
- 2.9. В соответствии с положениями Акционерного соглашения, Доверительный управляющий Фонда имеет право выхода из Проекта путем продажи Холдинговой компании акций Общества, принадлежащих Доверительному управляющему. При принятии Доверительным управляющим Фонда решения о выходе из Проекта путем реализации права продажи Акции Общества Доверительный управляющий Фонда продает принадлежащие Фонду акции Общества Холдинговой компании согласно процедуре, предусмотренной в Акционерном соглашении.

УСТАНОВЛЕННАЯ СТРУКТУРА СДЕЛОК ФОНДА



1. УК «Лидер» имеет право продажи принадлежащих ей акций проектной компании с ценой исполнения: (цена покупки) + не ниже 5 % годовых. Реализация продажи возможна при наличии ряда условий, в том числе при нарушениях акционерного соглашения, заключаемого акционерами проектной компании
2. Холдинговая компания имеет право покупки акций проектной компании, находящихся в управлении УК «Лидер» Д.У., с ценой исполнения: (цена покупки) + 8% годовых

Таким образом, доходность инвестиции Фонда **ограничена сверху 8% годовых**

1. Совет директоров: 5 человек. Один член Совета директоров от УК «Лидер»
2. Суммарный объем инвестиций во все Проекты, предложенные Партнером, не может превышать 200 млн. рублей