



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

31.01.2023

с. Верхний Услон

Л

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления
Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка и объекта
капитального строительства**

В целях соблюдения прав жителей Верхнеуслонского района Республики Татарстан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район Республики Татарстан», Положением об организации и проведении общественных обсуждений в Верхнеуслонском муниципальном районе Республики Татарстан, рассмотрев обращение Исполнительного комитета Верхнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, используемого «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка», земельных участков с кадастровыми номерами:

- 16:15:050113:36 общей площадью 149,90 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон, ул. Пионерская, д. 4, кв. 2;

- 16:15:050113:37 общей площадью 114,30 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон, ул. Пионерская, д. 4/1;

- 16:15:050108:62 общей площадью 252,90 кв.м., по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон, ул. Зеленый переулок;

- 16:15:050201:86 кв.м., общей площадью 220,97 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, пос. имени Кирова, ул. Центральная;

- 16:15:050201:87 кв.м., общей площадью 202,83 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, пос. имени Кирова, ул. Центральная;

- 16:15:050201:88 кв.м., общей площадью 171,0 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, пос. имени Кирова, ул. Центральная, расположенных в границе территориальной зоны Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

2. Определить:

2.1. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления отдел архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее - организатор общественных обсуждений).

2.2. Проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в период с 01.02.2023 года по 20.02.2023 года, в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район Республики Татарстан», Положением об организации и проведении общественных обсуждений в Верхнеуслонском муниципальном районе Республики Татарстан.

2.3. Место проведения экспозиции проекта - здание Совета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан с 01.02.2023 года по 20.02.2023 года в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, официальный сайт Верхнеуслонского муниципального района. Предложения, замечания принимаются с 01.02.2023 года по 20.02.2023 года по вторникам и четвергам с 14.00 до 15.00 часов в письменной форме и (или) по электронной почте Alina.Sagdeeva@tatar.ru

3. Организатору общественных обсуждений направить сообщение о проведении общественных обсуждений по проекту в Исполнительный комитет Верхнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан для доведения до правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения.

4. Заявителю (Исполнительному комитету Верхнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района) обеспечить техническое сопровождение организации общественных обсуждений, в том числе при проведении экспозиции и доведения до правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

5. Организатору общественных обсуждений:

5.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений по проектам на информационном стенде, оборудованном в здании Совета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан и на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района во вкладке «Архитектура и градостроительство».

5.3. Не позднее 01.02.2023 года разместить на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района, во вкладке «Архитектура и градостроительство»:

- проект постановления Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, используемого «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка», земельных участков с кадастровыми номерами:

- 16:15:050113:36 общей площадью 149,90 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон, ул. Пионерская, д. 4, кв. 2;

- 16:15:050113:37 общей площадью 114,30 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон, ул. Пионерская, д. 4/1;

- 16:15:050108:62 общей площадью 252,90 кв.м., по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, с. Верхний Услон, ул. Зеленый переулок;

- 16:15:050201:86 кв.м., общей площадью 220,97 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, пос. имени Кирова, ул. Центральная;

- 16:15:050201:87 кв.м., общей площадью 202,83 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, пос. имени Кирова, ул. Центральная;

- 16:15:050201:88 кв.м., общей площадью 171,0 кв.м, по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Верхнеуслонское сельское поселение, пос. имени Кирова, ул. Центральная, расположенных в границе территориальной зоны Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

5.4. Организовать экспозиции в здании Совета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, по проектам, указанным в п. 5.3. настоящего постановления с 01.02.2023 года по 20.02.2023 года в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, а также на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.

5.5. По завершении общественных обсуждений подготовить и разместить на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района заключение о результатах общественных обсуждений.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на руководителя Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Верхнеуслонского
муниципального района
Республики Татарстан



М.Г. Зиатдинов