



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.09.2023

с. Верхний Услон

КАРАР
1198

О подготовке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования
«Вахитовское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25.12.2010г. № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района.

2. Установить этапы градостроительного зонирования согласно приложению № 1.

3. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района согласно приложению № 2.

4. Установить порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района согласно приложению № 3.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте

Верхнеуслонского муниципального района, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, а также на информационных стендах Верхнеуслонского сельского поселения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
Исполнительного комитета



Р.А. Файрушин

Нуруллина Ф.Х.
2 экз.
8(843) 2-16-59

Приложение № 3

к постановлению

Исполнительного комитета

Верхнеуслонского муниципального

района

№ 1198 от 15.09. 2023 года

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района

1. С момента опубликования постановления Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района (далее - проект Правил) в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (далее - Комиссия) предложения по подготовке проекта внесения изменений в Правила.

2. Предложения могут быть направлены по почте либо нарочно для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки») по адресу: 422570, РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Верхний Услон, ул. Чехова, дом 18, Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан. Контактные телефоны 8(84379) 2-16-59.

3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивом почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы, как на бумажных, так и электронных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по

подготовке проекта о внесении изменений в Правила, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

Приложение № 1

к постановлению

Исполнительного комитета

Верхнеуслонского муниципального

района

№ 1198 от 15.09. 2023 года

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территориям
поселения

1. Территориальная зона, для которого устанавливается
градостроительный регламент:

СХ4 - Зона коллективного садоводства и огородничества

Приложение № 2
к постановлению
Исполнительного комитета
Верхнеуслонского муниципального
района
№ 1198 от 15.09. 2023года

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования «Вахитовское
сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района

№	Наименование мероприятия	срок	Примечания
1	Постановление Исполнительного комитета о подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ	15.09.2023	
2	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ на сайте ВМР, на информационных стендах Верхнеуслонского СП. Указываются: - состав и порядок деятельности комиссии - последовательность градостроительного зонирования - порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ -порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ	15.09.2023	В течение 10 дней с п. 5
3	Направление проекта внесения изменений в ПЗЗ Главе ВМР для назначения общественных обсуждений по данному вопросу	До 15.09.2023	
4	Постановление Главы ВМР о проведении общественных обсуждений	До 15.09.2023	В течение 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в ПЗЗ
5	Опубликование проекта внесения изменений в ПЗЗ на официальном сайте ВМР, на информационных стендах Верхнеуслонского СП	15.09.2023	
6	Общественные обсуждения	18.09.2023 – 17.10.2023	Не более 1 месяца

7	Протокол и заключение общественных обсуждений	18.10.2023	В течение 5 дней со дня проведения общественных обсуждений
8	Размещение заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте ВМР, на информационных стендах Верхнеуслонского СП	До 18.10.2023	В течение 5 дней с момента окончания обществ. обсуждений
9	Постановление РИКа о направлении проекта внесения изменений в ПЗЗ в Совет поселения	20.10.2023	В течение 10 дней
10	Решение о внесении изменений в ПЗЗ	Октябрь 2023	На ближайшем заседании Света ВМР
11	Опубликование решения о внесении изменений в ПЗЗ	Октябрь 2023	В течение 7 дней с момента утверждения