

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

с. Верхний Услон

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы АО «ЗВКС» по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района РТ на 2025-2028 годы

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. От 26.07.2019) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», от 07.12.2011 № 46-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», а также постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы АО «ЗВКС» по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района РТ на 2025-2028 годы согласно Приложению 1.
2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня подписания и размещается на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/>, а также подлежит размещению на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан по адресу <https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>.
3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Врио руководителя  
Исполнительного комитета

88437922343 А.А.Утюгина



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 42D67204961DCF6EECDDBF8E0D7DDC5  
Владелец: Черменский Максим Михайлович  
Действителен с 20.12.2022 до 14.03.2024

М.М.Черменский

Техническое задание  
на разработку инвестиционной программы АО «ЗВКС»  
по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения  
и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района РТ на 2025-2028 годы»  
(далее – техническое задание)

1. Основание для разработки технического задания:

1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

1.2. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

2. Цели и задачи разработки инвестиционной программы АО «ЗВКС» по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района РТ на 2024-2028 годы

2.1. Основные цели разработки инвестиционной программы.

Определение финансовых потребностей с определением источника финансирования и графика реализации необходимых мероприятий по:

— повышению надежности, качества и эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района находящихся в АО «ЗВКС»;

— стабильной подаче питьевой воды нормативного качества в соответствии с положениями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

— строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

— повышению качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению и водоотведению;

— удовлетворению потребностей в водоснабжении и водоотведении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов района;

— по улучшению экологической и санитарной обстановки в сельских поселениях и объектов социально культурного назначения;

— снижение негативного воздействия на водные объекты от сбросов сточных вод.

2.2 Основные задачи разработки инвестиционной программы:

— осуществить мероприятия по выполнению проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объекта существующих очистных сооружений канализации;

— осуществить мероприятия по выполнению проектных и изыскательских работ в целях реконструкции водозабора и емкостей накопителей.

2.3 Перечень объектов, для которых предполагается обеспечить выполнение

проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объектов в рамках разрабатываемой инвестиционной программы:

1. Биологические очистные сооружения, расположенные в с.Верхний Услон Верхнеуслонского муниципального района РТ.
2. Водозабор «Стадион» и «Студенец» водопроводные сети, в том числе накопительных емкостей в с.Верхний Услон.

2.4 Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов:

1. Многоквартирные и индивидуальные жилые дома и объекты социального назначения, в том числе в г.Иннополис, с.Верхний Услон и в районе с.Лесные Моркваши Верхнеуслонского муниципального района РТ (общая подключаемая нагрузка не менее 700 м<sup>3</sup>/сут);

3. Основные требования к разрабатываемой инвестиционной программе:

3.1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральному закону от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и настоящему техническому заданию.

3.2. Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2025 по 2028 годы. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации.

3.3. Приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия АО «ЗВКС», предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания.

3.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и нормами допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты. В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 2.1.3684-21, утвержденные нормы ПДК и требования СП.

4. Ожидаемые результаты инвестиционной программы

Разработка проектно-сметной документации по строительству и реконструкции и модернизации системы водоснабжения и водоотведения Верхнеуслонского муниципального района на 2023-2027 годы при реализации проекта в

дальнейшем позволит получить результаты в системе водоснабжения и водоотведения:

#### 4.1 Технические и технологические:

- снижение аварий и отказов в системе водоснабжения и водоотведения до минимально достижимого уровня;
- достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры.

- Достижение показателей по приведению качества питьевой воды в соответствие с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

#### 4.2 Социальные:

- повышение качественных показателей степени благоустройства жителей выше указанных населенных пунктов;
- повышение качественных показателей питьевой воды в системе коммунального водоснабжения.

#### 4.3 Экономические:

- снижение неучтенных расходов и потерь, снижение затрат электроэнергии на подъем, очистку и подачу воды потребителям;
- снижение затрат электроэнергии на отведение, очистку и сброс очищенных сточных вод в водные объекты;
- увеличение доли очищаемой сточной жидкости на очистных сооружениях канализации, использующих наилучшие доступные технологии очистки сточных вод.

В результате реализации мероприятий должны быть достигнуты планируемые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, указанные в приложении к техническому заданию.

### 5. Структура инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна содержать:

#### 1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;
- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
- наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;
- наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

#### 2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе:

- показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

#### 3) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

#### 4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;

5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы;

6) оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

7) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

8) в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации.

При выполнении проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объекта существующих очистных сооружений канализации и линейного объекта (водовода) предусмотреть мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

#### 6. Сроки разработки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается организацией АО «ЗВКС» с момента утверждения настоящего технического задания и направляется в Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района РТ области государственного регулирования тарифов – Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам в установленный законодательством срок но не позднее 1 июля 2023 года.

#### 7. Сроки реализации инвестиционной программы 2025-2028 годы.

#### 8. Мероприятия, реализуемые в рамках инвестиционной программы

Разработка проектно-сметной документации по перечню мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, подлежащих включению в данную инвестиционную программу.

##### 8.1 Мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения:

– выполнение проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объекта водозабор «Стадион» и «Студенец», в том числе накопительных емкостей в с.Верхний Услон.

- приведение в нормативное состояние санитарно-химических показателей питьевой воды.

##### 8.2. Мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения:

– выполнение проектных и изыскательских работ в целях реконструкции объекта «Станция биологической очистки с.Верхний Услон» с мощностью не менее существующих БОС 300000 куб.м./год.

#### 9. Плановые значения показателей качества объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения после реализации мероприятий Инвестиционной программы:

#### Показатели качества питьевой воды:

Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного

контроля качества питьевой воды, Дпс

Дпс план, %				
Текущее значение 2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
0,70	0,70	0,60	0,50	0,40

Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, Дпрс

Дпрс план, %				
Текущее значение 2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
0,20	0,20	0,15	0,12	0,10

Дпрс - доля нестандартных проб до 5 % по микробиологическим показателям, отобранных в течение 12 месяцев, не является несоответствием установленным нормативным требованиям (СанПиН 2.1.4.1074-01).

Показатели надежности и бесперебойности:

Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем холодного и горячего водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед/км:

ед/км				
Текущее значение 2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
0,030	0,030	0,025	0,022	0,020

Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед/км:

ед/км				
Текущее значение 2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
0,020	0,020	0,015	0,010	0,010


Лист согласования к документу № 202 от 28.02.2024

Инициатор согласования: Утюгина А.А. Начальник отдела строительства, ЖКХ, связи и энергетики

Согласование инициировано: 28.02.2024 14:59

**Лист согласования**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Черменский М.М.		 Подписано 28.02.2024 - 16:26	-