



ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
27.02.2026 339

КАРАР

с. Верхний Услон

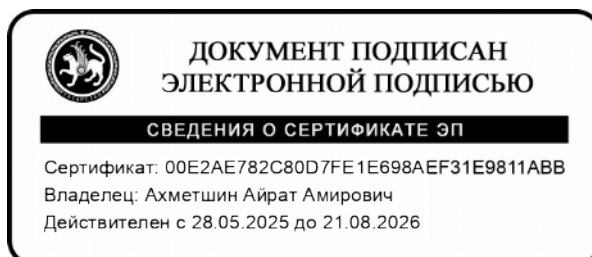
Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

Об отнесении земельного участка с  
кадастровым номером 16:15:160301:864 к  
землям особо охраняемых территорий

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов», Исполнительный комитет Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Отнести земельный участок, расположенный в границах Верхнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан площадью 99355 кв.м. с кадастровым номером 16:15:160301:864, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Печищинское сельское поселение, не несущий убытки по сельскохозяйственной деятельности, к землям особо охраняемых территорий и объектов в целях природно-познавательного туризма.

Руководитель  
Исполнительного комитета



А.А. Ахметшин

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2026, поступившего на рассмотрение 27.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983	
Кадастровый номер:	16:15:160301:864
Номер кадастрового квартала:	16:15:160301
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2026

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Печищинское сельское поселение
Площадь:	99355 +/- 2758
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:15:000000:260
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	Жуков Евгений Михайлович, № 0471, в "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 05549516482, договор на выполнение кадастровых работ от 12.02.2026 № 38, дата завершения кадастровых работ: 26.02.2026
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983			
Кадастровый номер:		16:15:160301:864	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах., вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта</p>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983			
Кадастровый номер:		16:15:160301:864	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:15:160103:1, 16:15:000000:260. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан:	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983			
Кадастровый номер:		16:15:160301:864	
		Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Потапова Любовь Петровна, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983			
Кадастровый номер:		16:15:160301:864	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Верхнеуслонский муниципальный район Республики Татарстан
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:15:160301:864-16/122/2026-1 27.02.2026 13:06:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

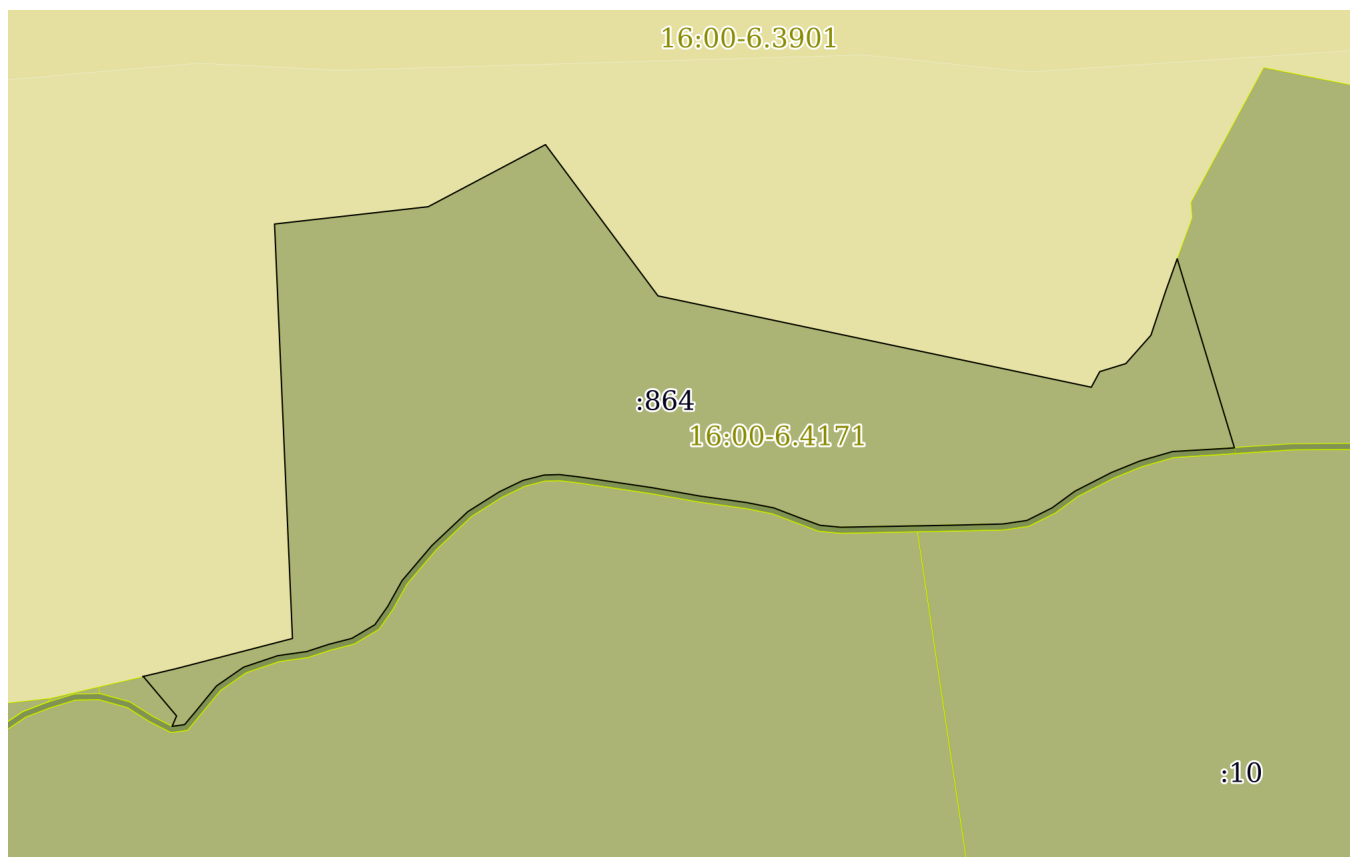
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983			
Кадастровый номер:		16:15:160301:864	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983			
Кадастровый номер:		16:15:160301:864	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:
----------------	-----------------------

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983			
Кадастровый номер:		16:15:160301:864	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	83°32.6'	15.74	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	83°34.1'	21.42	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	83°34.7'	40.86	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	83°33.5'	23.27	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	83°39.6'	2.35	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	62°5.3'	88.94	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	143°21.9'	126.38	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	101°54.5'	106.51	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	101°53.2'	12.28	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	101°54.2'	154.79	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	101°53.6'	11.94	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	101°56.9'	11.25	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	28°22.6'	11.89	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	72°53.6'	18.29	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	41°32.0'	25.38	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	18°25.7'	30.9	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	19°39.3'	23.31	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	163°10.0'	132.43	деревянный колышек	16:15:160301:39	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	265°57.2'	4.25	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16

27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983

Кадастровый номер: 16:15:160301:864

20	1.1.20	1.1.21	266°38.4'	37.19	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	253°56.7'	22.92	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	247°55.3'	20.41	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	242°55.6'	27.68	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	233°47.6'	18.83	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	243°26.1'	18.94	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	261°36.1'	16.29	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	268°38.9'	34.35	деревянный колышек	16:15:160301:10, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	268°56.3'	43.71	деревянный колышек	16:15:160301:220, 16:15:160301:38	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	268°58.1'	30.56	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	275°25.4'	14.07	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	290°17.9'	15.36	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16

27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983

Кадастровый номер: 16:15:160301:864

1	2	3	4	5	6	7	8
32	1.1.32	1.1.33	290°58.7'	17.6	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	281°8.0'	18.49	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	277°55.6'	31.54	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	279°55.8'	33.06	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	278°23.8'	48.35	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	276°50.6'	13.85	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	268°27.5'	10.41	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	255°42.5'	14.71	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	244°13.6'	17.8	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	237°43.9'	24.71	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	226°40.5'	33.14	деревянный колышек	16:15:160301:820, 16:15:160301:220, 16:15:160301:38	адрес отсутствует; данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16

27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983

Кадастровый номер: 16:15:160301:864

1	2	3	4	5	6	7	8
55	1.1.55	1.1.56	23°25.6`	7.6	деревянный колышек	16:15:160301:220, 16:15:160301:818	данные отсутствуют; адрес отсутствует
56	1.1.56	1.1.57	319°52.0`	34.43	деревянный колышек	16:15:160301:818	адрес отсутствует
57	1.1.57	1.1.58	277°28.3`	0.62	деревянный колышек	16:15:160301:818	адрес отсутствует
58	1.1.58	1.1.59	76°42.2`	11.09	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	76°26.5`	1.75	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	76°42.3`	10.31	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	75°27.8`	80.52	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	357°33.2`	3.98	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	357°20.2`	1.72	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	357°30.4`	8.28	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	357°32.3`	28.65	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	357°31.3`	122.28	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.1	357°31.4`	113.2	деревянный колышек	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983			
Кадастровый номер:		16:15:160301:864	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	474752.98	1292443.3	Временный межевой знак	2.5
2	474754.75	1292458.94	Временный межевой знак	2.5
3	474757.15	1292480.23	Временный межевой знак	2.5
4	474761.72	1292520.83	Временный межевой знак	2.5
5	474764.33	1292543.95	Временный межевой знак	2.5
6	474764.59	1292546.29	Временный межевой знак	2.5
7	474806.22	1292624.88	Временный межевой знак	2.5
8	474704.81	1292700.29	Временный межевой знак	2.5
9	474682.83	1292804.51	Временный межевой знак	2.5
10	474680.3	1292816.53	Временный межевой знак	2.5
11	474648.37	1292967.99	Временный межевой знак	2.5
12	474645.91	1292979.67	Временный межевой знак	2.5
13	474643.58	1292990.68	Временный межевой знак	2.5
14	474654.04	1292996.33	Временный межевой знак	2.5
15	474659.42	1293013.81	Временный межевой знак	2.5
16	474678.42	1293030.64	Временный межевой знак	2.5
17	474707.74	1293040.41	Временный межевой знак	2.5
18	474729.69	1293048.25	Временный межевой знак	2.5
19	474602.93	1293086.6	Временный межевой знак	2.5
20	474602.63	1293082.36	Временный межевой знак	2.5
21	474600.45	1293045.23	Временный межевой знак	2.5
22	474594.11	1293023.2	Временный межевой знак	2.5

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 16

27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983

Кадастровый номер:

16:15:160301:864

1	2	3	4	5
23	474586.44	1293004.29	Временный межевой знак	2.5
24	474573.84	1292979.64	Временный межевой знак	2.5
25	474562.72	1292964.45	Временный межевой знак	2.5
26	474554.25	1292947.51	Временный межевой знак	2.5
27	474551.87	1292931.39	Временный межевой знак	2.5
28	474551.06	1292897.05	Временный межевой знак	2.5
29	474550.25	1292853.35	Временный межевой знак	2.5
30	474549.7	1292822.79	Временный межевой знак	2.5
31	474551.03	1292808.78	Временный межевой знак	2.5
32	474556.36	1292794.37	Временный межевой знак	2.5
33	474562.66	1292777.94	Временный межевой знак	2.5
34	474566.23	1292759.8	Временный межевой знак	2.5
35	474570.58	1292728.56	Временный межевой знак	2.5
36	474576.28	1292696	Временный межевой знак	2.5
37	474583.34	1292648.17	Временный межевой знак	2.5
38	474584.99	1292634.42	Временный межевой знак	2.5
39	474584.71	1292624.01	Временный межевой знак	2.5
40	474581.08	1292609.76	Временный межевой знак	2.5
41	474573.34	1292593.73	Временный межевой знак	2.5
42	474560.15	1292572.84	Временный межевой знак	2.5
43	474537.41	1292548.73	Временный межевой знак	2.5
44	474513.83	1292528.72	Временный межевой знак	2.5
45	474496.65	1292519.17	Временный межевой знак	2.5
46	474484.33	1292510.52	Временный межевой знак	2.5
47	474475.19	1292495.12	Временный межевой знак	2.5
48	474471.18	1292479.59	Временный межевой знак	2.5
49	474466.33	1292464.77	Временный межевой знак	2.5
50	474463.61	1292445.49	Временный межевой знак	2.5
51	474455.86	1292422.51	Временный межевой знак	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983

Кадастровый номер: 16:15:160301:864

1	2	3	4	5
52	474443.32	1292404.41	Временный межевой знак	2.5
53	474425.2	1292389.58	Временный межевой знак	2.5
54	474417.38	1292383.02	Временный межевой знак	2.5
55	474416.22	1292374.64	Временный межевой знак	2.5
56	474423.19	1292377.66	Временный межевой знак	2.5
57	474449.51	1292355.47	Временный межевой знак	2.5
58	474449.59	1292354.86	Временный межевой знак	2.5
59	474452.14	1292365.65	Временный межевой знак	2.5
60	474452.55	1292367.35	Временный межевой знак	2.5
61	474454.92	1292377.38	Временный межевой знак	2.5
62	474475.13	1292455.32	Временный межевой знак	2.5
63	474479.11	1292455.15	Временный межевой знак	2.5
64	474480.83	1292455.07	Временный межевой знак	2.5
65	474489.1	1292454.71	Временный межевой знак	2.5
66	474517.72	1292453.48	Временный межевой знак	2.5
67	474639.89	1292448.19	Временный межевой знак	2.5
1	474752.98	1292443.3	Временный межевой знак	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6
27.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26562983		
Кадастровый номер:		16:15:160301:864
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Лист согласования к документу № 339 от 27.02.2026

Инициатор согласования: Гибадуллина А.И. Ведущий специалист МКУ "Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан"

Согласование инициировано: 27.02.2026 16:50

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Потапова Л.П.		Согласовано 27.02.2026 - 16:51	-
2	Сагдеева А.Д.		Согласовано 27.02.2026 - 16:52	-
Тип согласования: последовательное				
3	Ахметшин А.А.		 Подписано 27.02.2026 - 16:54	-